

# **GEMEINDE LEITZERSDORF**

**Bezirk Korneuburg N.Ö.**

**Johannesplatz 1**

**2003 Leitzersdorf**

Tel.: 02266/63455-0

Fax: 02266/63455-25

email: [gem.leitzersdorf@leitzersdorf.at](mailto:gem.leitzersdorf@leitzersdorf.at)

Homepage: [www.leitzersdorf.at](http://www.leitzersdorf.at)

## **VERHANDLUNGSSCHRIFT**

über die SITZUNG des  
**GEMEINDERATES**

am 22.9.2016

im Gemeindeamt Leitzersdorf

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 20:40 Uhr

Die Einladung erfolgte mit Kurrende, Fax und Mail vom 16.9.2016

Anwesend: Bgm. Franz Schöber

GR Thomas Celig

GGR Herbert Baumgartner

GR Natascha Feigl

GGR Ingrid Hofmann

GR Friedrich Grundschober

GGR Christine Huber

GR Thomas Mayrhofer

GGR Franz Stöckelmaier

GR Gerhard Ratsch

GR Günter Damm

GR Alexandra Schöber

GR Josef Bauer

GR Markus Steininger

GR Jacqueline-Isolde Bauer-Weiskirchner GR Franz Trabauer

Anwesend waren außerdem:

Zeisel Gerda, Schriftführerin

Entschuldigt abwesend waren:

Vizebgm. Manfred Kreuzmann

GR Sabine Hopf

GR Josef Schmutzenhofer

Nicht entschuldigt abwesend waren:

Vorsitzender:

Bgm. Franz Schöber

Die Sitzung war öffentlich, die Beschlussfähigkeit war gegeben.

## **TAGESORDNUNG**

### **öffentlicher Teil**

- 1) Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift vom 29.6.2016
- 2) Neuvergabe der Pachtflächen Parz.-Nr.: 405, 334/3, 310 - KG Hatzenbach
- 3) Beschlussfassung über den Ankauf eines neuen Nutzfahrzeuges
- 4) Beschlussfassung über den Gesamtbericht des Abwasserverbandes Raum Korneuburg

- 5) Genehmigung des Fördervertrages – Abwasserbeseitigungsanlage BA 102 LIS KG Leitzersdorf, KG Kleinwilfersdorf, KG Wiesen
- 6) Anhebung des Aufschlages auf den EURIBOR durch die Bank Austria
- 7) Sanitärcontainer für die Freizeitanlage
- 8) Aufbahrungshalle
  - a) Maler- und Trockenbauarbeiten
  - b) Fenster und Türen
  - c) Kühlanlage
- 9) Ansuchen um Grenzbegradigung zwischen den Parz.-Nr.: 67 & Parz.-Nr.: 817 – KG Wollmannsberg
- 10) Arbeitsprogramm 2017 zur Erhaltung des ländlichen Wegenetzes

### **nicht öffentlicher Teil**

- 11) Personalangelegenheiten

### **Verlauf der Sitzung:**

Bgm. Franz Schöber begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

### **TOP 1 Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift vom 29.6.2016**

Gegen das Protokoll werden keine Einwendungen erhoben, das Protokoll gilt somit als genehmigt.

### **TOP 2 Neuvergabe der Pachtflächen Parz.-Nr.: 405, 334/3, 310 - KG Hatzenbach**

Es liegt ein Schreiben von Herrn und Frau Manfred und Waltraud Reingruber betreffend die Neuvergabe der Pachtflächen Parz.-Nr.: 405 im Ausmaß von 1,4003 ha, Parz.-Nr.: 334/3 im Ausmaß von 0,81 ha und Parz.-Nr.: 310 im Ausmaß von 0,9507 ha in der KG Hatzenbach vor. Herr und Frau Manfred und Waltraud Reingruber ersuchen aufgrund von Pensionierung die Pachtverträge aufzulösen und gleichzeitig auf Herrn Günther Reingruber auszustellen.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat wolle dem vorliegenden Ansuchen von Herrn und Frau Manfred und Waltraud Reingruber betreffend die Neuvergabe der Gemeindepachtflächen Parz.-Nr.: 405 im Ausmaß von 1,4003 ha, Parz.-Nr.: 334/3 im Ausmaß von 0,81 ha und Parz.-Nr.: 310 im Ausmaß von 0,9507 ha in der KG Hatzenbach an Herrn Günther Reingruber seine Zustimmung geben.

**Beschluss: angenommen**  
**Abstimmung: einstimmig**

### **TOP 3      Beschlussfassung über den Ankauf eines neuen Nutzfahrzeuges**

Es liegen 2 Angebote für den Ankauf eines neuen Nutzfahrzeuges vom Raiffeisen-Lagerhaus Tulln-Neulengbach vor:

Iveco Daily Fahrgestell 40 C 15 Aktionskipper                      € 38.280,- inkl. MwSt.

Iveco Daily Fahrgestell Kipper 35 C 13 Aktionskipper € 35.880,- inkl. MwSt.

Das Fahrzeug wird mit Winterreifen ausgestattet sein. Die Gemeinde Leitzersdorf kann das Fahrzeug kostenlos bis Ende Dezember 2016 nützen und ab der KW 1/2017 übernehmen.

Bgm. Franz Schöber beantragt: Der Gemeinderat wolle dem Ankauf eines neuen Nutzfahrzeuges vom Raiffeisen-Lagerhaus Tulln-Neulengbach, Angebot Nr.: 471a/16 für den Iveco Daily Kipper 35 C 13 im Auftragswert von € 35.880,- inkl. MwSt. und folgenden Zusatzkosten:

Aufsatzwände 600mm, montiert                                      € 2.640,- inkl. MwSt.

Rahmen mit Wachs konservieren                                      €      0,-

Halterung und Rolle für Abrollung Heckwand Kipper            €      0,-

zustimmen.

Gegenantrag GR Thomas Celig: Der Gemeinderat wolle die Reparatur für den Hyundai beauftragen. Zusätzlich sollen noch Angebote anderer Hersteller eingeholt werden.

**Beschluss:      nicht angenommen**

**Abstimmung: dafür 6: 1x SPÖ, 5x ÖVP (GGR Franz Stöckelmaier, GR Josef Bauer, GR Günter Damm, GR Gerhard Ratsch, GR Franz Trabauer)**

**dagegen 9: 8x BGL, 1x FPÖ**

**enthalten 1: 1x ÖVP (GGR Christine Huber)**

Abstimmung Antrag Bürgermeister:

**Beschluss:      angenommen**

**Abstimmung: dafür 9: 8x BGL, 1x FPÖ**

**enthalten 7: 6x ÖVP, 1x SPÖ**

### **TOP 4      Beschlussfassung über den Gesamtbericht des Abwasserverbandes Raum Korneuburg**

Der Auftrag für den Ausbau der Kläranlage des AWV Raum Korneuburg in einer ersten Ausbaustufe wurde auf Basis einer Ausschreibung der Bauarbeiten als Gesamtauftrag an die Bietergemeinschaft Terrag Asdag-Habau-Leyrer und Graf, Meisl und Landsteiner für die erste Ausbaustufe vergeben. Durch die zukünftige

Einleitung der Abwässer der Fa. Esarom aus Leobendorf verschieben sie die Anteile der Gemeinden. Auf die Gemeinde Leitzersdorf entfielen lt. Aufteilungsschlüssel bis dato 0,44 %. Ab Fertigstellung der Anlage und Einleitung der Abwässer der Fa. Esarom wird der Aufteilungsschlüssel 0,41% sein.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat wolle den Gesamtbericht und die angeführten Beschlüsse des Abwasserverbandes Raum Korneuburg formal zur Kenntnis nehmen.

**Beschluss: angenommen**

**Abstimmung: einstimmig**

#### **TOP 5      Genehmigung des Fördervertrages – Abwasserbeseitigungsanlage BA 102 LIS KG Leitzersdorf, KG Kleinwilfersdorf, KG Wiesen**

Für die Abwasserbeseitigungsanlage in der KG Leitzersdorf, KG Kleinwilfersdorf und KG Wiesen und den Leitungskataster BA102 liegt ein Fördervertrag des Bundes vor. Der Bund gewährt einen Zuschuss im Ausmaß von € 45.000,-. An Fördermittel aus dem NÖ Wasserwirtschaftsfonds wird die Gemeinde Leitzersdorf lt. Berechnung und Recherchen von Herrn DI Aschenbrenner € 11.250,- erhalten.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat wolle dem vorliegenden Fördervertrag des Bundes im Ausmaß von € 45.000,- und den Fördermittel aus dem NÖ Wasserwirtschaftsfond im Ausmaß von € 11.250,- seine Zustimmung geben.

**Beschluss: angenommen**

**Abstimmung: einstimmig**

#### **TOP 6      Anhebung des Aufschlages auf den EURIBOR durch die Bank Austria**

Im Juli wurde von der Bank Austria mitgeteilt, dass beim Darlehen Nr. 53615 818 985 (ABA BA 14) der Aufschlag auf den Euribor ab der nächsten Fälligkeit auf 0,5%-Punkte angehoben werden muss. Sollte keine Zustimmung seitens des Gemeinderates erfolgen, wird die Bank Austria zum nächstmöglichen Kündigungstermin diese aussprechen.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge der Anhebung des Aufschlages auf den Euribor auf 0,5 %-Punkte der Bank Austria zu dem Darlehen Nr. 53615 818 985 seine Zustimmung erteilen.

Gegenantrag GR Thomas Celig: Die Gemeindeverwaltung möge in der kommenden Woche Erkundigungen bei anderen Banken über deren Konditionen einholen.

**Beschluss:** nicht angenommen  
**Abstimmung:** dafür 1: 1x SPÖ  
                  dagegen 8: 8x BGL  
                  enthalten 7: 6x ÖVP, 1x FPÖ

Abstimmung Antrag Gemeindevorstand und Zusatzantrag GGR Franz Stöckelmaier:  
Der Gemeinderat wolle dem Antrag des Gemeindevorstandes zustimmen aber gleichzeitig soll recherchiert werden ob bessere Konditionen möglich wären.

**Beschluss:** angenommen  
**Abstimmung:** dafür 15: 8x BGL, 6x ÖVP, 1x FPÖ  
                  enthalten 1: 1x SPÖ

## **TOP 7           Sanitärcontainer für die Freizeitanlage**

Es liegt ein Angebot der Fa. Containex, 2355 Wiener Neudorf für eine WC Container für den Sportplatz vor. Das Angebot für den Sanitärcontainer 20' lautet auf € 15.456,- inkl. MwSt. und inkl. Isolierung.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat wolle dem vorliegenden Angebot der Fa. Containex für einen Sanitärcontainer 20' im Auftragswert von € 15.456,- inkl. MwSt. seine Zustimmung geben.

Gegenantrag GR Markus Steininger: Dieser Tagesordnungspunkt soll auf die nächste GR-Sitzung vertagt werden um im Vorfeld noch Gespräche zwischen den Obmännern und dem Ausschuss für Kultur, Vereine, Sport- u. Freizeitaktivitäten führen zu können.

**Beschluss:** angenommen  
**Abstimmung:** einstimmig

## **TOP 8           Aufbahrungshalle**

- a) Maler- und Trockenbauarbeiten**
- b) Fenster und Türen**
- c) Kühlanlage**

### **a) Maler- und Trockenbauarbeiten**

Es liegen 3 Angebote für die Maler- und Trockenbauarbeiten in der Aufbahrungshalle vor:

MB Home Design	€ 9.537,83 inkl. MwSt.
Peischel & Koster	€ 10.569,68 inkl. MwSt.
Krexner Patrick	€ 11.340,- inkl. MwSt.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat wolle dem vorliegenden Angebot der Firma MB Home Design für die Malerarbeiten im Auftragswert von € 5.754,23 inkl. MwSt. und für die Trockenbauarbeiten im Auftragswert von € 3.783,60 inkl. MwSt. seine Zustimmung geben.

**Beschluss: angenommen**  
**Abstimmung: einstimmig**

### **b) Fenster und Türen**

Es liegen 2 Angebote für das Fenster der Aufbahrungshalle vor:

Alfo Stahl- und Heizungsbau GmbH	€ 11.588,40 inkl. MwSt.
Cadmetall Plan & Bau GmbH & Co KG	€ 12.490,- inkl. MwSt.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat wolle dem vorliegenden Angebot der Fa. Alfo Stahl- und Heizungsbau GmbH für das Fenster der Aufbahrungshalle im Auftragswert von € 11.588,40 inkl. MwSt. seine Zustimmung geben.

**Beschluss: angenommen**  
**Abstimmung: einstimmig**

### **c) Kühlanlage**

Es liegen 3 Angebote für die Kühlanlage der Aufbahrungshalle vor:

Kinzl Bernhard GmbH	€ 11.770,73 inkl. MwSt.
Cool-Terra GmbH	€ 13.200,- inkl. MwSt.
Thermo-Trans GesmbH	€ 12.306,- inkl. MwSt.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat wolle dem vorliegenden Angebot der Fa. Kinzl für die Kühlanlage im Auftragswert von € 11.770,73 inkl. MwSt. seine Zustimmung geben.

**Beschluss: angenommen**  
**Abstimmung: einstimmig**

## **TOP 9      Ansuchen um Grenzbegradigung zwischen den Parz.-Nr.: 67 & Parz.-Nr.: 817 – KG Wollmannsberg**

Es liegt ein Ansuchen von Herrn Manfred Buxbaum um Grenzbegradigung zwischen den Parz.-Nr.: 67 & Parz.-Nr.: 817 in der KG Wollmannsberg vor. Es handelt sich um 4m<sup>2</sup>, die von Hrn. Buxbaum zu keiner Zeit wissentlich überbaut wurde. Vielmehr wurde der Eckpunkt für die Gartenmauer nach dem vormaligen Gebäude gewählt.

Aus diesem Grund ersucht Herr Buxbaum um Begradigung der Grenze, da aus seiner Sicht die angesprochenen 4m<sup>2</sup> ersessen wurden.

Antrag GR Thomas Celig: Dieser Tagesordnungspunkt soll auf die nächste GR-Sitzung vertagt werden und in dieser soll der GR-Beschluss vom 26.3.2015 - TOP 7 *Ansuchen um Ankauf einer Teilfläche von Parz.-Nr.: 817 – KG Wollmannsberg* aufgehoben werden.

**Beschluss:** nicht angenommen  
**Abstimmung:** dafür 7: 6x ÖVP, 1x SPÖ  
                  dagegen 8: 8x BGL  
                  enthalten 1: 1x FPÖ

Zu diesem Tagesordnungspunkt gibt es keine weiteren Anträge!

## **TOP 10      Arbeitsprogramm 2017 zur Erhaltung des ländlichen Wegenetzes**

Für das Arbeitsprogramm 2017 zur Erhaltung des ländlichen Wegenetzes wurde seitens der Gemeinde folgender Förderantrag gestellt:

KG Kleinwilfersdorf, Parz.-Nr.: 328	€ 20.000,-
KG Hatzenbach, Parz.-Nr.: 565,600,564	€ 12.000,-
in allen KG´s	€ 8.000,-
	€ 40.000,-

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat wolle gemäß dem vorliegenden Förderantrag folgendes Arbeitsprogramm 2017 zur Erhaltung des ländlichen Wegenetzes beschließen:

KG Kleinwilfersdorf, Parz.-Nr.: 328	€ 20.000,-
KG Hatzenbach, Parz.-Nr.: 565,600,564	€ 12.000,-
in allen KG´s	€ 8.000,-
	€ 40.000,-

**Beschluss:** angenommen  
**Abstimmung:** einstimmig

Um 20:40 Uhr schließt Bgm. Franz Schöber die Sitzung.

-----  
Bürgermeister

-----  
Vizebürgermeister

-----  
GGR (ÖVP)

-----  
GGR (BGL)

-----  
GR (SPÖ)

-----  
Protokollverfasserin