

GEMEINDE LEITZERSDORF

Bezirk Korneuburg N.Ö.

Johannesplatz 1 2003 Leitzersdorf

Tel.: 02266/63455-0

Fax: 02266/63455-25

email: gem.leitzersdorf@leitzersdorf.at

Homepage: www.leitzersdorf.at

VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die SITZUNG des
GEMEINDERATES

am 24.03.2009

im Gemeindehaus Kleinwilfersdorf

Beginn: 19.00 Uhr

Ende: 20.55 Uhr

Die Einladung erfolgte mit Kurrende vom 17.03.2009.

Anwesend: Bgm. Ing. Günter Glasl

Vizebgm. Thomas Celig

GGR Ing. Friedrich Grundschober

GGR Christine Huber

GGR Ingrid Hofmann

GGR Franz Stöckelmaier

GGR Ing. Robert Trummer

GR Franz Beidl

GR Johannes Böck

GR Gerhard Fischer

GR Mag. Robert Grund

GR Maria Ipsa

GR Franz Kozlik

GR Friedrich Küpper-Gratzl

GR Gerhard Ratsch

GR Josef Schabel

GR Alexandra Schöber

GR Hermann Valisik

GR Robert Weiskirchner

Anwesend waren außerdem: VB Christian Lachmann, Schriftführer

Entschuldigt abwesend waren: ---

Nicht entschuldigt abwesend waren:---

Vorsitzender: Bgm. Ing. Günter Glasl

Die Sitzung war öffentlich, die Beschlussfähigkeit war gegeben.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Genehmigung bzw. Abänderung des Protokolls vom 15.12.2008
2. Berichte der Gebarungsprüfungen durch den Prüfungsausschuss vom 19.12.2008, 18.3.2009 u. 20.3.2009
3. Bericht der Gebarungseinschau durch die NÖ Landesregierung
4. Bericht über die Sitzung des Finanz- und Verwaltungsausschusses vom 19.3.2009
5. Beschlussfassung über den Rechnungsabschluss für das Haushaltsjahr 2008
6. Beschlussfassung einer Stellungnahme zum Verordnungsentwurf der NÖ Landesregierung über die Aufhebung des NÖ Verkehrs-Raumordnungsprogramm
7. Ansuchen um Verlängerung des Punktes III des Kaufvertrages über das Grundstk.Nr. 689/3, KG Leitzersdorf
8. Neuvergabe der Gemeindepachtteilfläche Parz.Nr. 226, KG Kleinwilfersdorf
9. Beschlussfassung über die Benützung von öffentlichem Gut – Parz.Nr. 518/1, KG Hatzenbach
10. Auftragsvergabe - Vergabe der Ziviltechnikerleistungen zur Erstellung der Ausschreibungsunterlagen und Angebotsprüfung für den Straßenbau, Bauabschnitt: Buchenstraße, KG Leitzersdorf
11. Auftragsvergabe - Abwasserbeseitigungsanlage Bauabschnitt 14
 - a) Elektro-, mess- u. steuerungstechnische Ausrüstung für Pumpwerk Hatzenbach
 - b) Funktechnik für Pumpwerk Hatzenbach
12. Auftragsvergaben für den Ausbau des Dachgeschosses im Kindergarten Leitzersdorf
 - a) Vergabe der Baumeisterarbeiten
 - b) Vergabe der Malerarbeiten
 - c) Vergabe der Trockenbauarbeiten
 - d) Vergabe der Elektrikerarbeiten
 - e) Vergabe der Bodenlegerarbeiten
 - f) Vergabe der Fliesenlegerarbeiten
 - g) Vergabe der Tischlerarbeiten Innentüren / Trennwände
 - h) Vergabe der Zimmermann / Dachdeckerarbeiten
13. Auftragsvergabe – Spielgerät (Ersatzanschaffung) für den Kinderspielplatz in der KG Wiesen
14. Auftragsvergabe - Ankauf der Inneneinrichtung für das FF-Haus in der KG Wiesen
15. Förderung - Ansuchen des USV Leitzersdorf um Subvention
16. Förderung - Ankauf von Säuglingswäschepaketen für Neugeborene

Verlauf der Sitzung:

Bgm. Ing. Günter Glasl begrüßt die erschienenen Gemeinderäte und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Zu Beginn der Gemeinderatssitzung werden Hrn. Helmut Maibachl, Hrn. Karl Wittmann, Hrn. Karl Lendl und Hrn. Herbert Hartner „Dank u. Anerkennung“ in Urkundenform für ihren Einsatz bei der Gestaltung des Meditationsweges in der KG Kleinwilfersdorf ausgesprochen.

Es wurden zwei Dringlichkeitsanträge eingebracht.

Der Dringlichkeitsantrag der BGL-Fraktion (Bezüge der Gemeindefraktare) ist als Beilage 1 dem Protokoll angeschlossen und wird bei der GR-Sitzung von GGR Ing. Friedrich Grundschober dem Gemeinderat vollinhaltlich zur Kenntnis gebracht.

Abstimmung über den Dringlichkeitsantrag der BGL-Fraktion

Beschluss: nicht angenommen

Abstimmung: 9 Stimmen dafür, 10 Stimmen dagegen (ÖVP- u. SPÖ-Fraktion)

Der Dringlichkeitsantrag der ÖVP-Fraktion (Hortbetreuung) ist als Beilage 2 dem Protokoll angeschlossen und wird bei der GR-Sitzung von Bgm. Ing. Günter Glasl dem Gemeinderat vollinhaltlich zur Kenntnis gebracht.

Abstimmung über den Dringlichkeitsantrag der ÖVP-Fraktion

Beschluss: angenommen

Abstimmung: 10 Stimmen dafür, 9 Stimmen dagegen (BGL-Fraktion)

Der Dringlichkeitsantrag wird als TOP 2 gereiht

TOP 12 wird vom Bürgermeister von der Tagesordnung abgesetzt.

TOP 1 Genehmigung bzw. Abänderung des Protokolls vom 15.12.2008

Gegen das Sitzungsprotokoll vom 15.12.2008 wird kein Einwand erhoben und gilt somit als genehmigt.

TOP 2 Beschlussfassung über die anteilig bemessene Kostenaufteilung für die Hortbetreuung der Marktgemeinde Niederhollabrunn ab dem Jahr 2003 bis 2007

Nach mehrmaligen Besprechungen mit Vertretern der Marktgemeinde Niederhollabrunn wurde ein anteilig bemessener Kostenbeitrag der Gemeinde Leitzersdorf für die Schülerbetreuung in den Räumlichkeiten der Mehrzweckhalle der Marktgemeinde Niederhollabrunn für die Jahre 2003 – 2007 mit € 14.383,78 festgelegt.
Am 30.12.2008 wurde eine Accontozahlung von € 10.000,-- geleistet.

Ab dem Jahre 2008 wird in beiden Gemeinden vom NÖ Hilfswerk eine Schülerbetreuung angeboten. Die Kostenaufteilung erfolgt anteilmäßig, aufgrund der Anzahl der Kinder (=Kopfquote).

Eine Vereinbarung über die Kostenaufteilung muss von beiden Gemeinden, voraussichtlich in der nächsten GR-Sitzung, zustimmend beschlossen werden. Bezugnehmend auf die bereits erfolgten Besprechungen kann von einer Zustimmung seitens der Gemeinde Niederhollabrunn ausgegangen werden.

Da aufgrund der Anmeldungen eine höhere Schüleranzahl der Marktgemeinde Niederhollabrunn zu erwarten ist, soll die noch offene Forderung von € 4.383,78 im Zuge der Gegenverrechnung beglichen werden.

Bgm. Ing. Günter Glasl stellt den Antrag, der Gemeinderat wolle der bereits geleisteten Acontozahlung an die Marktgemeinde Niederhollabrunn in der Höhe von € 10.000,-- zustimmen bzw. die Gesamtkosten von € 14.383,78 akzeptieren.

Beschluss: angenommen

Abstimmung: 10 Stimmen dafür, 9 Stimmen dagegen (BGL-Fraktion)

TOP 3 Berichte der Gebarungsprüfungen durch den Prüfungsausschuss vom 19.12.2008, 18.3.2009 u. 20.3.2009

Der Vorsitzende des Prüfungsausschusses, Herr GR Mag. Robert Grund, bringt die Berichte der Gebarungsprüfungen vom 19.12.2008, 18.3.2009 und 20.3.2009 durch den Prüfungsausschuss dem Gemeinderat zur Kenntnis.

TOP 4 Bericht der Gebarungseinschau durch die NÖ Landesregierung

Bgm. Ing. Günter Glasl bringt den Bericht über die Gebarungseinschau durch die NÖ Landesregierung vom 10.2.2009 dem Gemeinderat vollinhaltlich zur Kenntnis.

TOP 5 Bericht über die Sitzung des Finanz- und Verwaltungsausschusses vom 19.3.2009

Der Vorsitzende des Finanz- und Verwaltungsausschusses, Herr GGR Ing. Robert Trummer, bringt den Bericht der Ausschusssitzung vom 19.3.2009 dem Gemeinderat zur Kenntnis.

TOP 6 Beschlussfassung über den Rechnungsabschluss für das Haushaltsjahr 2008

Der Entwurf des Rechnungsabschlusses für das Haushaltsjahr 2008 liegt nun zur Beschlussfassung vor.

Der vorliegende Rechnungsabschluss ist gemäß der Rechnungsabschluss- und Vorschlagsverordnung ausgeführt, und beinhaltet die notwendigen Beilagen.

Der **Kassenabschluss** weist per 31.12.2008 einen Ist-Stand von **€ 321.446,81** aus, und dieser ist aufgeschlüsselt in Barkasse, Girokonto und Sparbuch.

Die **Haushaltsrechnung** enthält alle Einnahmen und Ausgaben, und eine Gegenüberstellung dem Voranschlag.

Der Rechnungsabschluss lag wie öffentlich kundgemacht 2 Wochen zur allgemeinen Einsichtnahme auf. Alle Gemeinderatsfraktionsobmänner erhielten eine Ausfertigung des Rechnungsabschlusses 2008.

Der Prüfungsausschuss hat diesen in seiner Sitzung am 18. März 2009 geprüft.

Bgm. Ing. Günter Glasl stellt den Antrag, der Gemeinderat wolle dem vorliegenden Rechnungsabschluss 2008 seine Zustimmung erteilen.

Beschluss: angenommen

Abstimmung: 10 Stimmen dafür, 9 Stimmen dagegen (BGL-Fraktion)

TOP 7 Beschlussfassung einer Stellungnahme zum Verordnungsentwurf der NÖ Landesregierung über die Aufhebung des NÖ Verkehrs-Raumordnungsprogramm

Das Verkehrs-Raumordnungsprogramm, LGBI. 8000/26-0, stammt aus dem Jahr 1975; aufgrund der Änderung der Umstände ist es nicht mehr aktuell und auch nicht mehr zeitgemäß.

Vom NÖ Landesrechnungshof wurde 2001 und 2007 im Rahmen der Prüfung von 2 Landesstraßenbauvorhaben empfohlen, das Verkehrs-Raumordnungsprogramm entweder auf den aktuellen Stand zu bringen oder es außer Kraft zu setzen.

Da sich die Grundlagen im Laufe der letzten Jahrzehnte geändert haben und das Landesentwicklungskonzept und das NÖ Landesverkehrskonzept die neueren Entwicklungen berücksichtigen, die in eine andere Richtung gehen, erweist sich der Regelungsinhalt des Verkehrs-Raumordnungsprogramm sohin als überholt.

Im Sinne der Deregulierung und Bereinigung der Rechtsnormen soll daher das Verkehrs-Raumordnungsprogramm aufgehoben werden.

Bgm. Ing. Günter Glasl stellt den Antrag, der Gemeinderat wolle die beabsichtigte Aufhebung des Verkehrs-Raumordnungsprogrammes; LGBI. 8000/26-0, aus dem Jahr 1975, zustimmend zur Kenntnis nehmen.

Beschluss: angenommen

Abstimmung: einstimmig

TOP 8 Ansuchen um Verlängerung des Punktes III des Kaufvertrages über das Grundstck.Nr. 689/3, KG Leitzersdorf

Es liegt ein Ansuchen (vom 12.1.2009) von Frau Beate Resch um Verlängerung des Punktes III, des Kaufvertrages zw. der Gemeinde Leitzersdorf und Frau Beate Resch , genehmigt in der GR-Sitzung am 18.9.2003 über das Grundstück Nr. 689/3, KG Leitzersdorf vor.

Punkt III des Kaufvertrages beinhaltet u.a. die Bebauungsverpflichtung des Grundstückes innerhalb von fünf Jahren bzw. bei deren Nichterfüllung das Wiederkaufsrecht durch die Gemeinde Leitzersdorf.

Bgm. Ing. Günter Glasl beantragt, der Gemeinderat wolle gem. dem Ansuchen von Frau Beate Resch, der Verlängerung des Punktes III unter Aufrechterhaltung aller Rechtsauswirkungen des Kaufvertrages über das Grundstück Nr. 689/3, vom 18.9.2003, bis längstens 1.9.2011 zustimmen.

Beschluss: angenommen

Abstimmung: einstimmig

TOP 9 Neuvergabe der Gemeindepachtteilfläche Parz.Nr. 226, KG Kleinwilfersdorf

Im Schreiben vom 19. Dezember 2008 von Herrn Johann Lendl gibt dieser bekannt, dass er aufgrund seiner Pensionierung die Gemeindepachtfläche

Parz.Nr. 226

Ausmaß: 3,4015 ha

nicht mehr bewirtschaftet und ersucht das Pachtverhältnis auf die Nachfolgebewirtschafter, Johann und Petra Lendl, zu übertragen.

Bgm. Ing. Günter Glasl stellt den Antrag, der Gemeinderat möge die Gemeindepachtfläche Parz.Nr. 226 im Ausmaß von 3,4015 ha an Herrn/Frau Johann u. Petra Lendl für den Zeitraum von 1.4.2009 - 30.9.2013 vergeben.

Erfolgt bis längstens 1.4. des Ablaufjahres keine Kündigung durch die Gemeinde oder dem Pächter verlängert sich das Pachtverhältnis um jeweils ein Jahr.

Beschluss: angenommen

Abstimmung: einstimmig

TOP 10 Beschlussfassung über die Benützung von öffentlichem Gut – Parz.Nr. 518/1, KG Hatzenbach

Mit Schreiben vom 26.2.2009 ersucht Frau Dr. Irene Stursa, 2011 Hatzenbach 35, um Benützung des Gemeindegrundes Parz.Nr. 518/1, um für die beabsichtigte Änderung des Heizsystems eine Fernwärmeleitung vom Haus Nr. 19 (Gerhard Ratsch) zum Haus Nr. 35 zu verlegen. Dem Schreiben ist eine Skizze beigelegt.

Bgm. Ing. Günter Glasl beantragt, der Gemeinderat wolle der Benützung des Gemeindegrundes Parz.Nr. 518/1 zur Verlegung einer Fernwärmeleitung von Haus Nr. 19 zu Haus Nr. 35, KG Hatzenbach, gem. dem Schreiben von Frau Dr. Irene Stursa zustimmen. Vom Notariat Stockerau ist ein entsprechender Dienstbarkeitsbestellungsvertrag, der alle erforderlichen Auflagen beinhalten soll und des Weiteren im Grundbuch einzutragen ist, zu errichten.

Weiters wird beschlossen, dass die entstehenden Kosten von Frau Dr. Irene Stursa zu tragen sind. Von der Einhebung einer weiteren Gebühr für die Benützung des Gemeindegrundes wird abgesehen.

Beschluss: angenommen

Abstimmung: einstimmig

TOP 11 Auftragsvergabe - Vergabe der Ziviltechnikerleistungen zur Erstellung der Ausschreibungsunterlagen und Angebotsprüfung für den Straßenbau, Bauabschnitt: Buchenstraße, KG Leitzersdorf

Für den geplanten Straßenbau "Buchenstraße", KG Leitzersdorf liegt ein Anbot des Ziviltechnikerbüros Team Kernstock vor. Das Angebot umfasst die Ausschreibung der Straßenbauarbeiten sowie die Prüfung der eingeholten Angebote.

Bgm. Ing. Günter Glasl beantragt, der Gemeinderat wolle die Ziviltechnikerleistungen für die Ausschreibung der Arbeiten sowie die Angebotsprüfung für die Straßenbauarbeiten "Buchenstraße", KG Leitzersdorf an das Ziviltechnikerbüro Team Kernstock zum Preis von € 1.726,80 inkl. MwSt. vergeben.

GGR Ingrid Hofmann stellt den Antrag (als Beilage 3 dem Protokoll beigefügt):

Antrag: Ich stelle den Antrag, dass die Auftragsvergabe über die Ziviltechnikerleistungen zur Erstellung der Ausschreibungsunterlagen und Angebotsprüfung für den Straßenbau, Bauabschnitt: Buchenstraße, KG Leitzersdorf um die Feldgasse und Lindenstraße in der KG Leitzersdorf erweitert wird.

Begründung: Aufgrund der Projekterweiterung ist für das Gesamtprojekt insgesamt mit günstigeren Preisen zu rechnen.

Beschluss: nicht angenommen

Abstimmung: 9 Stimmen dafür, 10 Stimmen dagegen (ÖVP- u. SPÖ-Fraktion)

Abstimmung über den Antrag des Bürgermeisters

Beschluss: angenommen

Abstimmung: 18 Stimmen dafür, 1 Stimmenthaltung (GR Alexandra Schöber)

TOP 12 Auftragsvergabe - Abwasserbeseitigungsanlage Bauabschnitt 14

a) Elektro-, mess- u. steuerungstechnische Ausrüstung für Pumpwerk Hatzenbach

Es liegt ein vom Ziviltechnikerbüro Team Kernstock geprüftes Anbot über die elektro- mess- u. steuerungstechn. Ausrüstung für das Pumpwerk Hatzenbach im Rahmen der Abwasserbeseitigungsanlage Bauabschnitt 14 vor.

Um die Einheitlichkeit mit den bestehenden Pumpwerken (Bauabschnitte 13 u. 15) sowie die Anbindung an die Steuerung der Kläranlage Stockerau zu gewährleisten, wurde nur ein Anbot eingeholt.

Bgm. Ing. Günter Glasl stellt den Antrag, der Gemeinderat wolle gem. dem vorliegenden Anbot den Auftrag über die elektro- mess- u. steuerungstechn. Ausrüstung für das Pumpwerk Hatzenbach an die F. Schneider Electric zum Preis von € 32.564,83 inkl. MwSt. vergeben.

Beschluss: angenommen

Abstimmung: einstimmig

b) Funktechnik für Pumpwerk Hatzenbach

Es liegt ein vom Ziviltechnikerbüro Team Kernstock geprüftes Anbot über die Funktechnik für das Pumpwerk Hatzenbach im Rahmen der Abwasserbeseitigungsanlage Bauabschnitt 14 vor.

Um die Einheitlichkeit mit den bestehenden Pumpwerken (Bauabschnitte 13 u. 15) sowie die Anbindung an die Steuerung der Kläranlage Stockerau zu gewährleisten, wurde nur ein Anbot eingeholt.

Bgm. Ing. Günter Glasl stellt den Antrag, der Gemeinderat wolle gem. dem vorliegenden Anbot den Auftrag über die Funktechnik für das Pumpwerk Hatzenbach an die Fa. Rcom zum Preis von € 2.737,84 inkl. MwSt. vergeben.

Beschluss: angenommen

Abstimmung: einstimmig

TOP 13 Auftragsvergabe – Spielgerät (Ersatzanschaffung) für den Kinderspielplatz in der KG Wiesen

Lt. Hauptüberprüfungsprotokoll vom 8.7.2008, durchgeführt von der Fa. Linsbauer, sind bei der Seilbahn am Kinderspielplatz in der KG Wiesen die Bodenhölzer abgemorscht sowie der Abstand vom Seilbahnsitz zum Seil zu gering.

Die Schäden sind irreparabel und es bestand große Verletzungsgefahr.

Es liegt ein Anbot der Fa. Linsbauer über die Ersatzanschaffung einer neuen Seilbahn zum Preis von € 2.486,52 inkl. MwSt. vor. Die Seilbahn ist zertifiziert nach EURONORM EN 1176.

Die Montage wird in Eigenregie durch die Gemeindearbeiter durchgeführt.

Vizebgm. Thomas Celig stellt den Antrag, der Gemeinderat wolle den Auftrag über den Ankauf einer neuen Seilbahn für den Kinderspielplatz in der KG Wiesen an die Fa. Linsbauer zum Preis von € 2.486,52 inkl. MwSt. vergeben.

Beschluss: angenommen

Abstimmung: einstimmig

TOP 14 Auftragsvergabe - Ankauf der Inneneinrichtung für das FF-Haus in der KG Wiesen

Für die Inneneinrichtung des FF-Haus in der KG Wiesen liegen Angebote der Firmen Franz Blaha, Sitz- u. Büromöbelindustrie Ges.mBH, Fa. Bene AG sowie Fa. Office Systems GmbH vor.

Die Inneneinrichtung umfasst den Veranstaltungsraum sowie den Kommandantenraum.

Nach Prüfung erscheint das Angebot der Fa. Blaha, Sitz- u. Büromöbelindustrie Ges.mBH als das preislich und wirtschaftlich beste Angebot. Der Gesamtpreis beträgt € 9.401,88 inkl. MwSt.

Vizebgm. Thomas Celig stellt den Antrag, der Gemeinderat wolle den Auftrag über den Ankauf der Inneneinrichtung für das FF-Haus in der KG Wiesen an die Fa. Blaha, Sitz- u. Büromöbelindustrie Ges.mBH zum Preis von € 9.401,88 inkl. MwSt. vergeben.

Beschluss: angenommen

Abstimmung: 13 Stimmen dafür, 4 Stimmen dagegen (GR Alexandra Schöber, GGR Ingrid Hofmann, GR Mag. Robert Grund, GR Gerhard Fischer) 2 Stimmenthaltungen (GGR Ing. Friedrich Grundschober, GR Hermann Valisik)

TOP 15 Förderung - Ansuchen des USV Leitzersdorf um Subvention

Vom Fußballverein USV Leitzersdorf wurde ein Ansuchen um Subvention für die Jugendarbeit in der Höhe von € 16.000,-- für die Kalenderjahre 2006, 2007 u. 2008 vorgelegt. Dem Ansuchen wurden Rechnungen aus den betreffenden Jahren in Höhe von € 12.303,68 beigelegt. Insgesamt werden derzeit 72 Jugendliche im Verein betreut. Der Elternbeitrag für einen Jugendlichen beträgt € 60,-- pro Kalenderjahr. Das Subventionsansuchen wurde in der Sitzung des Finanz- u. Verwaltungsausschusses vom 19.3.2008 behandelt.

Bgm. Ing. Günter Glasl stellt den Antrag, der Gemeinderat möge dem Sportverein eine Sonderjugendförderung für das Jahr 2008 in der Höhe von € 60,-- / jugendlichem Vereinsmitglied gewähren. Nach Vorlage einer Namensliste seitens des USV Leitzersdorf an die Gemeinde Leitzersdorf gelangt die Förderung zur Auszahlung. Die Gesamtförderhöhe beträgt somit ca. € 4.320,-- bei angenommenen 72 jugendlichen Vereinsmitgliedern.

Eine noch offene Forderung seitens der Gemeinde an den USV Leitzersdorf in der Höhe von € 1.532,84 wird vor Auszahlung der Förderung in Abzug gebracht. Die noch offene Forderung setzt sich aus dem Stromkostenanteil des USV Leitzersdorf für die Freizeitanlage für die Jahre 2007/2008 sowie aus offenen Verfahrenskosten für vier Musikveranstaltungen zusammen.

Beschluss: angenommen
Abstimmung: einstimmig

TOP 16 Förderung - Ankauf von Säuglingswäschepaketen für Neugeborene

Für den Ankauf von 10 Stk. Säuglingswäschepaketen liegt ein Anbot der Firma Thalinger zum Preis von € 57,-- inkl. MwSt. / Paket vor.

Bgm. Ing. Günter Glasl beantragt, der Gemeinderat wolle dem Ankauf von 10 Stk. Säuglingswäschepaketen von der Fa. Thalinger zum Gesamtpreis von € 570,-- inkl. MwSt. zustimmen.

Beschluss: angenommen
Abstimmung: einstimmig

Um 20.55 Uhr schließt Bgm. Ing. Günter Glasl die Gemeinderatssitzung.

Bürgermeister

Vizebürgermeister

GGR

GGR

Schriftführer