

GEMEINDE LEITZERSDORF

Bezirk Korneuburg N.Ö.

Johannesplatz 1

2003 Leitzersdorf

Tel.: 02266/63455-0

Fax: 02266/63455-25

email: gem.leitzersdorf@leitzersdorf.at

Homepage: www.leitzersdorf.at

VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die SITZUNG des
GEMEINDERATES

am 24.03.2011

im Gemeindeamt Leitzersdorf

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 21:30 Uhr

Die Einladung erfolgte mit Kurrende vom 18.03.2011.

Anwesend:	Bgm. Franz Schöber	GR Gerhard Fischer
	Vizebgm. Thomas Celig	GR Ing. Günter Glasl
	GGR Herbert Baumgartner	GR Robert Grund
	GGR Ing. Friedrich Grundschober	GR Roman Kopf
	GGR Ingrid Hofmann	GR Manfred Kreuzmann
	GGR Christine Huber	GR Josef Schabel
	GGR Franz Stöckelmaier	GR Robert Weiskirchner
	GR Franz Beidl	GR Anna Wimmer
	GR Nicole Doppler	
	GR Natascha Feigl	

Anwesend waren außerdem: VB Karin Gratz, Schriftführerin

Entschuldigt abwesend waren: GR Ing. Robert Trummer

Nicht entschuldigt abwesend waren: ---

Vorsitzender: Bgm. Franz Schöber

Die Sitzung war öffentlich, die Beschlussfähigkeit war gegeben.

öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung – Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung des Protokolls vom 27.01.2011
3. Dank und Anerkennung an den ausgeschiedenen Gemeinderat
4. Bericht des Prüfungsausschusses vom 17.03.2011
5. Beschlussfassung über den Rechnungsabschluss für das Haushaltsjahr 2010
6. Nominierung eines Delegierten für die Hauptschulgemeinde Stockerau
7. Nominierung eines Delegierten für die Polytechnische Schule in Stockerau
8. Nominierung eines Delegierten für die Sonderschulgemeinde Stockerau
9. Nominierung einer Jugendgemeinderätin
10. Wahl eines Mitgliedes in den Prüfungsausschuss
11. Wahl eines Mitgliedes in den Bauausschuss
12. Wahl eines Mitgliedes in den Ausschuss für Bildung, Sport und Kultur
13. Aufhebung des Gemeinderatsbeschlusses TOP 14 vom 06.03.2006
14. Refundierung Aufschließungskosten in der KG Wollmannsberg, Parz. Nr. 78
15. Errichtung einer Senkgrube auf Parz. Nr. 582/1, KG Leitzersdorf
16. Anbot über den Verkauf des ganzen Betriebsgebietes in der KG Leitzersdorf - Parz. Nr. 1056
17. Grundsatzbeschluss für den Grundankauf Parz. Nr. .22, KG Wiesen zur Entschärfung der Kreuzungssituation im Kreuzungsbereich L 31 – L 1127
18. Auftragsvergabe über digitale Plangrundlagen
19. Auftragsvergabe über Erstellung eines Kanal- und Wasserleitungskatasters

nicht öffentlicher Teil:

20. Personalangelegenheiten

Verlauf der Sitzung:

TOP 1 Eröffnung der Sitzung – Feststellung der Beschlussfähigkeit

Bgm. Franz Schöber begrüßt die Gemeinderäte und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Es wurden 4 Dringlichkeitsanträge eingebracht:

Die Dringlichkeitsanträge wurden dem Gemeinderat vollinhaltlich zur Kenntnis gebracht.

Abstimmung 1. Dringlichkeitsantrag eingebracht von der BGL-Fraktion (Beilage 1)

Beschluss: einstimmig

Abstimmung: angenommen

wird als TOP 13 aufgenommen, der in der Tagesordnung angeführte TOP 13 wird abgesetzt.

Abstimmung 2. Dringlichkeitsantrag eingebracht von der FPÖ-Fraktion (Beilage 2)

Beschluss: nicht angenommen

Abstimmung: dafür 9 – BGL (8), FPÖ (1)

enthalten 9 - SPÖ (2), ÖVP (7)

Abstimmung 3. Dringlichkeitsantrag eingebracht von der FPÖ-Fraktion (Beilage 3)

Beschluss: *angenommen*

Abstimmung: *dafür 13 - BGL (8), FPÖ (1), SPÖ (2), GR Josef Schabel, GR Robert Weiskirchner*

enthalten 5 – GR Roman Kopf, GR Franz Beidl, GR Ing. Günter Glasl, GGR Christine Huber, GGR Franz Stöckelmaier

wird als TOP 20 gereiht

Abstimmung 4. Dringlichkeitsantrag eingebracht von der ÖVP und SPÖ-Fraktion (Beilage 4)

Beschluss: *angenommen*

Abstimmung: *einstimmig*

wird als TOP 21 gereiht

TOP 2 Genehmigung des Protokolls vom 27.01.2011

Gegen das Protokoll wird kein Einwand erhoben, das Protokoll gilt somit als genehmigt.

TOP 3 Dank und Anerkennung an den ausgeschiedenen Gemeinderat

Herr Johannes Böck legte mit Schreiben vom 28.01.2011 sein Gemeinderatsmandat mit allen damit verbundenen Funktionen zurück..

Bgm. Franz Schöber beantragt, der Gemeinderat möge dem ausgeschiedenen Gemeinderat Herrn Johannes Böck für seine Mitarbeit in den letzten Jahren **Dank und Anerkennung** in dokumentarischer Form aussprechen.

TOP 4 Bericht des Prüfungsausschusses vom 17.03.2011

Der Ausschussvorsitzende, GR Manfred Kreuzmann, bringt dem Gemeinderat den Bericht der Gebarungsprüfung vom 17.03.2011 zur Kenntnis.

TOP 5 Beschlussfassung über den Rechnungsabschluss für das Haushaltsjahr 2010

Der Rechnungsabschluss 2010 wurde öffentlich kundgemacht und lag in der Zeit vom 9.03.2011 bis 23.03.2011 zur allgemeinen Einsichtnahme auf. Jeder im Gemeinderat vertretenen Partei wurde eine Ausfertigung des Entwurfes ausgefolgt. Es wurden keine Stellungnahmen eingebracht.

Der **Kassenabschluss** weist einen schließlichen Kassenbestand von **€ 308.744,40** aus, aufgeschlüsselt in Barkasse, Girokonto und Sparbuch.

Der Prüfungsausschuss stellte fest, dass die Aufgliederung der Darlehen nach Gläubigern nicht korrekt erfolgte. Die Berichtigung wurde bereits durchgeführt, und die Austauschseiten wurden den Fraktionen ausgehändigt.

Bgm. Franz Schöber beantragt, der Gemeinderat wolle dem vorliegenden Rechnungsabschluss 2010, mit der angeführten Abänderung der Aufgliederung der Darlehen nach Gläubigern, seine Zustimmung erteilen.

Beschluss: *nicht angenommen*

Abstimmung: *dafür 9 – FPÖ (1), BGL (8)
dagegen 9 - SPÖ (2), ÖPV (7)*

TOP 6 Nominierung eines Delegierten für die Hauptschulgemeinde Stockerau

SPÖ Vorschlag der Gemeinderat wolle Frau Doppler als Delegierte/n für die Hauptschulgemeinde Stockerau bestellen.

Beschluss: *angenommen*

Abstimmung: *einstimmig*

TOP 7 Nominierung eines Delegierten für die Polytechnische Schule in Stockerau

SPÖ Vorschlag, der Gemeinderat wolle Frau GR Nicole Doppler als Delegierte/n für die Polytechnische Schule in Stockerau bestellen.

Beschluss: *angenommen*

Abstimmung: *einstimmig*

TOP 8 Nominierung eines Delegierten für die Sonderschulgemeinde Stockerau

SPÖ Vorschlag, der Gemeinderat wolle Frau GR Nicole Doppler als Delegierte/n für die Sonderschule in Stockerau bestellen.

Beschluss: *angenommen*

Abstimmung: *einstimmig*

TOP 9 Nominierung einer Jugendgemeinderätin

SPÖ Vorschlag, der Gemeinderat wolle Frau GR Nicole Doppler als Jugendgemeinderätin bestellen.

Beschluss: *angenommen*

Abstimmung: *einstimmig*

TOP 10 Wahl eines Mitgliedes in den Prüfungsausschuss

Der Wahlvorschlag der SPÖ, für die Wahl in den Prüfungsausschuss, lautet:
Frau GR Nicole Doppler

Die Abstimmung wird geheim mittels Stimmzetteln durchgeführt:

Bgm Franz Schöber hält fest, dass die Wahl abgebrochen wird, wenn nicht geheim gewählt wird.

GGR Franz Stöckelmeier wählt am Tisch; daher Abbruch.

TOP 11 Wahl eines Mitgliedes in den Bauausschuss

Der Wahlvorschlag der SPÖ, für die Wahl in den Bauausschuss, lautet:
Frau GR Nicole Doppler

Die Abstimmung wird geheim mit Stimmzetteln durchgeführt:

Zur Beurteilung der Gültigkeit der Stimmzettel werden beigezogen:

GGR Franz Stöckelmaier und GR Manfred Kreuzmann

abgegebene Stimmen: **18**
ungültige Stimmen: **3 x leer**
gültige Stimmen: **15 x lautend auf GR Nicole Doppler**

TOP 12 Wahl eines Mitgliedes in den Ausschuss für Bildung, Sport und Kultur

Der Wahlvorschlag der SPÖ, für die Wahl in den Ausschuss für Bildung, Sport und Kultur, lautet: Doppler

Die Abstimmung wird geheim mit Stimmzetteln durchgeführt:

Zur Beurteilung der Gültigkeit der Stimmzettel werden beigezogen:

GGR Franz Stöckelmaier und GR Manfred Kreuzmann

abgegebene Stimmen: **18**
ungültige Stimmen: **5 x leer**
gültige Stimmen: **13 x lautend auf GR Nicole Doppler**

TOP 13 Arbeitsübereinkommen Leitbild Dorferneuerung Hatzenbach

Ein Arbeitsübereinkommen Leitbildes Dorferneuerung Hatzenbach für die zukünftige Entwicklung soll beauftragt werden.

Der Kostenbeitrag für die Gemeinde beträgt € 1.150,00

Bgm. Franz Schöber beantragt, der Gemeinderat wolle für das Arbeitsübereinkommen, „Leitbild Dorferneuerung Hatzenbach“ dem Kostenbeitrag in der Höhe von € 1.150,00 zustimmen.

Beschluss: **angenommen**
Abstimmung: **einstimmig**

TOP 14 Refundierung Aufschließungskosten in der KG Wollmannsberg, Parz. Nr. 78

Für die Parz. Nr. 246/1 der KG Wollmannsberg, welche sich damals im Besitz der Fam. Bergauer aus Wollmannsberg befand, wurde im Jahr 1987 für 1694 m² Bauland Aufschließungskosten in Höhe von ATS 63.795,30 (€ 4.636,06) bezahlt. Danach wurden 861 m² Bauland wieder in Grünland rückgewidmet. Der valorisierte Betrag der bezahlten Aufschließungskosten beträgt € 10.464,89. Für die verbleibende Baulandfläche würde der valorisierte Aufschließungskostenbeitrag € 7.341,27 betragen. Dies ergibt eine Differenz in Höhe von € **3.123,62**.

Bgm. Franz Schöber beantragt, der Gemeinderat wolle der Refundierung der Aufschließungskosten in Höhe von € 3.123,62 für den Anteil der 861 m² der Parz. Nr. 246/1 der KG Wollmannsberg, welcher wieder in Grünland rückgewidmet wurde, zustimmen. Die Überweisung erfolgt auf das Konto bei der Raika Stockerau, BLZ 32842, Kto. Nr. 117.846 lautend auf Georg Bergauer.

Beschluss: *angenommen*

Abstimmung: *dafür 17 – BGL (8), ÖVP (7), SPÖ (2)*
enthalten 1 – GR Manfred Kreuzmann

TOP 15 Errichtung einer Senkgrube auf Parz. Nr. 582/1, KG Leitzersdorf

Franz Mario Stengl beabsichtigt auf der Parz. 587 (Kellergrund), KG Leitzersdorf, ein Presshaus zu errichten. Die Baubewilligung dazu wurde am 3.9.2010 erteilt. Mit Schreiben vom 10.3.2011 ersucht der Bauwerber um Zustimmung für die Errichtung einer Senkgrube auf gemeindeeigener Parzelle Nr. 582/1. Die genaue Lage und Ausführung der Senkgrube liegt dem Ansuchen bei.

Bgm. Franz Schöber beantragt, der Gemeinderat wolle Herrn Franz Mario Stengl die Zustimmung für die Errichtung einer Senkgrube auf der gemeindeeigenen Parz. Nr. 582/1, gemäß den Antragsunterlagen zu erteilen.

Beschluss: *angenommen*

Abstimmung: *einstimmig*

TOP 16 Anbot über den Verkauf des ganzen Betriebsgebietes in der KG Leitzersdorf – Parz. Nr. 1056

Das Betriebsgebiet in der KG Leitzersdorf, Parz. 1056 beträgt ca. 12.000 m².

Kaufpreis:

ca. 12.000 m² x € 19,--

€ **228.000,--**

Aufschließungsabgabe Bauklasse I,II

ca. € 62.000,--

Kommunalsteueraufkommen für ca. 25 – 30 Mitarbeiter
je nach Auftragslage

.
ca. € 20-25.000,-- jährl

Bgm. Franz Schöber beantragt, der Gemeinderat wolle beschließen der Fa. Penner, 2004 Niederhollabrunn ein Anbot betreffend Ankauf des gesamten Betriebsgebietes in der KG Leitzersdorf, Parz. Nr. 1056, zu unterbreiten. Der Kaufpreis pro m² beträgt € 19,00. Somit ergibt sich ein Gesamtkaufpreis von € 228.000,--. Weiters soll der Käufer eine 20%ige Förderung auf die Kommunalsteuer, befristet auf 5 Jahre, erhalten.

Gegenantrag von GGR Franz Stöckelmaier: Vertagung dieses TOP's in den Finanzausschuss

Beschluss: *nicht angenommen*

Abstimmung: *dafür 9 – ÖVP und SPÖ Fraktion*
dagegen 9 – BGL und FPÖ Fraktion

Abstimmung über den Antrag von Bgm. Franz Schöber Antrag:

Beschluss: nicht angenommen
Abstimmung: dafür 9 – BGL und FPÖ Fraktion
 dagegen 7 – ÖVP Fraktion
 enthalten 2 – SPÖ Fraktion

**TOP 17 Grundsatzbeschluss für den Grundankauf Parz. Nr. .22, KG Wiesen,
zur Entschärfung der Kreuzungssituation im Kreuzungsbereich
L 31 – L 1127**

Die Liegenschaft in 2003 Wiesen, Korneuburger Straße 2, Parz. Nr. .22 steht zum Verkauf. Zur Entschärfung der Kreuzungssituation im Kreuzungsbereich der L 31 und der L 1127 wäre es nötig, diese Liegenschaft anzukaufen.

Bgm. Franz Schöber beantragt, der Gemeinderat wolle den Gemeindevorstand ermächtigen mit den beiden Grundeigentümern Gespräche und Verhandlungen bezüglich des Erwerbes der Parz. 22, zur Entschärfung der Kreuzungssituation im Bereich L 31 – L 1127, zu führen.

***Gemeinderäte der Fraktion ÖVP und SPÖ verlassen den Sitzungssaal
Abbruch der GR-Sitzung, da die Beschlussfähigkeit nicht mehr gegeben ist.***

Um 21.30 Uhr schließt Bgm. Franz Schöber die Sitzung.

Bürgermeister

Vizebürgermeister

GGR (ÖVP)

GGR (BGL)

GR (FPÖ)

Protokollverfasserin