

GEMEINDE LEITZERSDORF

Bezirk Korneuburg N.Ö.

Johannesplatz 1

2003 Leitzersdorf

Tel.: 02266/63455-0

Fax: 02266/63455-25

email: gem.leitzersdorf@leitzersdorf.at

Homepage: www.leitzersdorf.at

VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die SITZUNG des
GEMEINDERATES

am 26.9.2013

im Gemeindeamt Leitzersdorf

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 20:50 Uhr

Die Einladung erfolgte mit Kurrende, Fax und Mail vom 19.9.2013

Anwesend:	Bgm. Franz Schöber	GR Natascha Feigl
	Vizebgm. Thomas Celig	GR Gerhard Fischer
	GGR Herbert Baumgartner	GR Manfred Kreuzmann
	GGR Ing. Friedrich Grundschober	GR Friedrich Küpper-Gratzl
	GGR Ingrid Hofmann	GR Thomas Mayrhofer
	GGR Christine Huber	GR Gerhard Ratsch
	GGR Franz Stöckelmaier	GR Josef Schabel
	GR Franz Beidl	GR Franz Trabauer
	GR Johannes Böck	GR Robert Weiskirchner

Anwesend waren außerdem: VB Zeisel Gerda, Schriftführerin

Entschuldigt abwesend waren:

Nicht entschuldigt abwesend waren: GR Roman Kopf

Vorsitzender: Bgm. Franz Schöber

Die Sitzung war öffentlich, die Beschlussfähigkeit war gegeben.

öffentlicher Teil

- 1) Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift vom 13.6.2013
- 2) Beschlussfassung 1. Nachtragsvoranschlag für das Haushaltsjahr 2013
- 3) Kaufvertrag Gemeinde Leitzersdorf – Hr. Michael Zinggl
- 4) NÖ Landeskindergarten – Änderung des Nachmittagsbetreuungsmodells
- 5) Dienstbarkeitsvertrag
 - a) KG Leitzersdorf – Frau Erika Faltejsek
- 6) Auftragsvergabe Betriebsgebiet:
 - Schmutzwasser-, Regenwasserkanal
 - Wasserversorgung
 - Strassenbeleuchtung
- 7) Ankauf eines Kleintransporters für den Bauhof
- 8) Vergabe einer Strassenbezeichnung für das Betriebsgebiet 1 in Leitzersdorf

nicht öffentlicher Teil

9) Personalangelegenheiten

a) Bestellung eines Kassenverwalter-Stellvertreter

Bgm. Franz Schöber begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Es wurden 2 Dringlichkeitsanträge eingebracht und dem Gemeinderat vollinhaltlich zur Kenntnis gebracht:

- 1. Kaufvertrag Gemeinde Leitzersdorf – Hr. Robert Haller**
- 2. Personalangelegenheiten**

Abstimmung Dringlichkeitsantrag 1 (Beilage 1)

Beschluss: angenommen

Abstimmung: einstimmig

Der Dringlichkeitsantrag wird im öffentlichen Teil als TOP 9 aufgenommen.

Abstimmung Dringlichkeitsantrag 2

Beschluss: nicht angenommen

**Abstimmung: dafür 9: ÖVP 7, SPÖ 2
dagegen 9: BGL 8, FPÖ 1**

Der Dringlichkeitsantrag wird nicht auf die Tagesordnung genommen.

TOP 1 Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschriften vom 13.6.2013

Gegen das Protokoll wird kein Einwand erhoben, das Protokoll gilt somit als genehmigt.

TOP 2 Beschlussfassung 1. Nachtragsvoranschlag für das Haushaltsjahr 2013

Der vorliegende Nachtragsvoranschlag für das Haushaltsjahr 2013 ist vom 6. September 2013 bis 20. September 2013 zur allgemeinen Einsicht aufgelegt.

Alle Gemeinderatsfraktionen erhielten eine Ausfertigung davon. Stellungnahmen dazu wurden keine abgegeben.

Das Gesamtbudget des 1. Nachtragsvoranschlages 2013 beträgt € 3,067.400,00

Der Ordentliche Haushalt mit € 2,001.300,00

Und der Außerordentliche Haushalt mit € 1,066.100,00

Die bedeutendsten Änderungen im Ordentlichen Haushalt sind:

- Reduzierung der Personalkosten im Verwaltungsbereich und im Kindergarten (ca. € 50.000,00) [durch Neubesetzungen und Abfertigungsauszahlg. im Jahr 2012]
- Eine Rücklagenentnahme beim Kindergarten wurde korrigiert. (€ 14.000,00) [dürfte irrtümlich im Voranschlag 2013 nicht herausgenommen worden sein!]
- Die Neufestsetzung der Wassergebühren mit 1.7.2013 bringt heuer zusätzliche Einnahmen von € 7.400,00.
- Die Instandhaltung der Fahrzeuge musste um € 3.000,00 auf € 8.000,00 angehoben werden.
- Instandhaltungen Kanal + Pumpwerke mussten deutlich erhöht werden. (um € 12.000,00)
- Die Müllbeseitigungskosten stiegen aufgrund der neuen Müllverordnung der Stadtgemeinde Stockerau um € 4.400,00.

Im Außerordentlichen Haushalt gab es unter anderem folgende Veränderungen:

- Der Sollüberschuss beim Vorhaben Kindergarten soll für weitere Sanierungen, zB. Eingangstür verwenden werden.
- Durch den Verkauf der Betriebsgrundstücke wurde ein neues Vorhaben aufgenommen.
- Das Vorhaben WVA konnte durch eine Zuführung aus dem Ordentlichen Haushalt ausgeglichen und abgeschlossen werden.
- Beim Vorhaben Abwasserbeseitigung wurde eine Rücklage gebildet, welche für die Zahlungen 2014 und 2015 an die Stadtgemeinde Stockerau für die Kläranlage verwendet wird.
- Weiters wurden der Übersicht halber die Vorhaben für Erschließung Betriebsgebiet ABA und WVA separat angelegt und somit aus den Vorhaben Leitungskatastern ABA und WVA herausgenommen.

Bgm. Franz Schöber stellt den Antrag, der Gemeinderat wolle dem vorliegenden 1. Nachtragsvoranschlag sowie den Dienstpostenplan für das Haushaltsjahr 2013 seine Zustimmung erteilen.

Beschluss: angenommen

**Abstimmung: dafür 16: BGL 8, ÖVP 7, FPÖ 1
enthalten 2: SPÖ**

TOP 3 Kaufvertrag Gemeinde Leitzersdorf – Hr. Michael Zinggl

In der GR-Sitzung vom 13.6.2013 wurde der Verkauf einer Teilfläche aus dem Betriebsgrundstück Parz.-Nr.: 1056 an Herrn Ing. Michael Zinggl beschlossen. Der Verkaufspreis wurde mit € 24,0/m² festgelegt.

Der nunmehr vorliegende Kaufvertrag für die Parz.-Nr.: 1056/3 im Ausmaß von 1.700 m² liegt zur Beschlussfassung vor.

Bgm. Franz Schöber beantragt, der Gemeinderat wolle dem vorliegenden Kaufvertrag – abgeschlossen zwischen der Gemeinde Leitzersdorf – einerseits und Hrn. Michael Zinggl – andererseits – seine Zustimmung erteilen. Der Kaufpreis für die Parz.-Nr.: 1056/3 (1.700 m²) beträgt € 40.800,-.

Beschluss: angenommen

Abstimmung: einstimmig

TOP 4 NÖ Landeskindergarten – Änderung des Nachmittagsbetreuungsmodells

Das Nachmittagsbetreuungsmodell im NÖ Landeskindergarten soll attraktiver gestaltet werden. Deshalb soll die Stundenabrechnung von bisher 3 Unterteilungen auf 4 Unterteilungen erweitert und der Stundensatz angepasst werden.

Bisherige Verrechnung: bis 20 Std. € 30,-
bis 40 Std. € 50,-
bis 60 Std. € 70,-

Neue Einteilung des Nachmittagsbetreuungsmodells:

bis 10 Std. € 20,-
bis 20 Std. € 35,-
bis 30 Std. € 45,-
bis 40 Std. € 50,-

Jedes Kind wird einzeln abgerechnet und jede angefangene halbe Stunde verrechnet.

Bgm. Franz Schöber beantragt, der Gemeinderat wolle dem neuen Nachmittagsbetreuungsmodell (bis 10 Std. € 20,-, bis 20 Std. € 35,-, bis 30 Std. € 45,-, bis 40 Std. € 50,- der einzelnen Abrechnung jedes Kindes und der angefangenen halben Stunde) seine Zustimmung erteilen.

Vizebgm. Thomas Celig beantragt, der Gemeinderat wolle die Kosten für 20 Std. Nachmittagsbetreuung mit € 30,- wie bisher belassen.

Beschluss: nicht angenommen

Abstimmung: dafür 9: SPÖ 2, ÖVP 7
dagegen 9: BGL 8, FPÖ 1

Abstimmung – Antrag des Bürgermeisters:

Beschluss: nicht angenommen

Abstimmung: dafür 9: BGL 8, FPÖ 1
dagegen 5: ÖVP 3 (GGR Stöckelmaier, GGR Huber, GR Schabel),
SPÖ 2 (Vizebgm. Celig, GR Böck)
enthaltend 4: ÖVP (GR Beidl, GR Trabauer, GR Ratsch, GR Weiskirchner)

TOP 5 Dienstbarkeitsvertrag

a) KG Leitzersdorf – Frau Erika Faltejsek

Es liegt ein Dienstbarkeitsvertrag für Frau Erika Faltejsek, wohnhaft in 2105 Kleinwilfersdorf 47, vor. Dieser berechtigt Frau Faltejsek auf dem gemeindeeigenen Grundstück Nr. 82/1 zu gehen und mit Fahrzeugen aller Art zu fahren. Der nunmehr vorliegende Dienstbarkeitsvertrag liegt zur Beschlussfassung und zur Unterfertigung vor.

Bgm. Franz Schöber beantragt, der Gemeinderat wolle dem vorliegenden Dienstbarkeitsvertrag – abgeschlossen zwischen der Gemeinde Leitzersdorf – einerseits und Frau Erika Faltejsek – andererseits – seine Zustimmung erteilen.

Beschluss: angenommen

Abstimmung: einstimmig

TOP 6 Auftragsvergabe Betriebsgebiet:

- **Schmutzwasser-, Regenwasserkanal**
- **Wasserversorgung**
- **Strassenbeleuchtung**

Es liegt ein Angebot der Fa. Winkler & Co Baugesellschaft m.b.H. für die Kanal- und Wasserleitung für das Betriebsgebiet Parz.-Nr.: 1056/1-3 vor. Das Angebot lautet auf € 80.855,90 exkl. MwSt. und beinhaltet auch die Sockelherstellung und Kabelverlegung für die Ortsbeleuchtung. Zusätzlich wird ein Skonto von 4% bei 21 Tagen Zahlungsziel gewährt. Regieleistungen im Umfang von ca. € 1.340,- exkl. MwSt. sind ebenfalls enthalten.

Bgm. Franz Schöber beantragt, der Gemeinderat wolle dem vorliegenden Angebot der Fa. Winkler & Co Baugesellschaft m.b.H. für die Kanal- und Wasserleitung für das Betriebsgebiet Parz.-Nr.: 1056 im Auftragswert von € 80.855,90 exkl. MwSt. inklusive Sockelherstellung und Kabelverlegung für die Ortsbeleuchtung und Regieleistungen im Ausmaß von € 1.340,- exkl. MwSt. mit einem Zahlungsziel von 21 Tagen mit 4% Skonto zustimmen.

Beschluss: angenommen

Abstimmung: einstimmig

TOP 7 Ankauf eines Kleintransporters für den Bauhof

Es liegt ein Angebot des Raiffeisen-Lagerhaus Tulln-Neulengbach über den Ankauf eines neuen Kleintransporters für den Bauhof vor. Das Angebot lautet auch € 31.080,- inkl. MwSt.. Mit einen Aufpreis von € 2.640,- inkl. MwSt. für Aufsatzwände und € 960,- inkl. MwSt. für eine Anhängvorrichtung kostet der Kleintransporter € 34.680,- inkl. MwSt..

Bgm. Franz Schöber beantragt, der Gemeinderat wolle dem Ankauf eines neuen Kleintransporters für den Bauhof vom Raiffeisen-Lagerhaus Tulln-Neulengbach im Wert von € 34.680,- inkl. MwSt. zustimmen.

GR Johannes Böck beantragt, der Gemeinderat wolle der Reparatur des jetzigen Transporters im Wert von € 4.569,29 inkl. MwSt. zustimmen.

Beschluss: angenommen
Abstimmung: dafür 10: ÖVP 7, SPÖ 2, FPÖ 1
dagegen 8: BGL

TOP 8 Vergabe einer Strassenbezeichnung für das Betriebsgebiet 1 in Leitzersdorf

Für die Straßenbezeichnung des Betriebsgebietes wird ein Vorschlag eingebracht:

Gewerbestraße

Die einzelnen Grundstückseigentümer werden nach dem Hausnummernsystem 1, 2 und 3 gereiht.

Bgm. Franz Schöber beantragt, der Gemeinderat wolle dem Vorschlag – Gewerbestraße – für die Straßenbezeichnung im Betriebsgebiet seine Zustimmung geben.

GGR Franz Stöckelmaier beantragt, der Gemeinderat wolle dem Vorschlag – Großmugler Straße – für die Straßenbezeichnung im Betriebsgebiet seine Zustimmung geben.

Beschluss: nicht angenommen
Abstimmung: dafür 9: ÖVP 7, SPÖ 2
dagegen 8: BGL
enthalten 1: FPÖ

Abstimmung – Antrag des Bürgermeisters:

Beschluss: nicht angenommen
Abstimmung: dafür 8: BGL
dagegen 8: ÖVP 6, SPÖ 2
enthalten 2: FPÖ, ÖVP 1 (GGR Huber)

TOP 9 Kaufvertrag Gemeinde Leitzersdorf – Hr. Robert Haller

In der GR-Sitzung vom 13.6.2013 wurde der Verkauf einer Teilfläche aus dem Betriebsgrundstück Parz.-Nr.: 1056 an Herrn Robert Haller beschlossen. Der Verkaufspreis wurde mit € 22,0/m² festgelegt.

Der nunmehr vorliegende Kaufvertrag für die Parz.-Nr.: 1056/2 im Ausmaß von 9.375 m² liegt zur Beschlussfassung vor.

Bgm. Franz Schöber beantragt, der Gemeinderat wolle dem vorliegenden Kaufvertrag – abgeschlossen zwischen der Gemeinde Leitzersdorf – einerseits und Hrn. Robert Haller – andererseits – seine Zustimmung erteilen. Der Kaufpreis für die Parz.-Nr.: 1056/2 (9.375m²) beträgt € 206.250,-.

***Beschluss:* angenommen**

***Abstimmung:* einstimmig**

Um 20:50 Uhr schließt Bgm. Franz Schöber die Sitzung.