

GEMEINDE LEITZERSDORF

Bezirk Korneuburg N.Ö.

Johannesplatz 1

2003 Leitzersdorf

Tel.: 02266/63455-0

Fax: 02266/63455-25

email: gem.leitzersdorf@leitzersdorf.at

Homepage: www.leitzersdorf.at

VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die SITZUNG des
GEMEINDERATES

am 16.12.2013

im Gemeindeamt Leitzersdorf

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 21:00 Uhr

Die Einladung erfolgte mit Kurrende, Fax und Mail vom 11.12.2013

Anwesend:	Anwesend: Bgm. Franz Schöber	GR Gerhard Fischer
	Vizebgm. Thomas Celig	GR Roman Kopf
	GGR Herbert Baumgartner	GR Manfred Kreuzmann
	GGR Ing. Friedrich Grundschober	GR Friedrich Küpper-Gratzl
	GGR Ingrid Hofmann	GR Thomas Mayrhofer
	GGR Christine Huber	GR Gerhard Ratsch
	GGR Franz Stöckelmaier	GR Josef Schabel
	GR Franz Beidl	GR Franz Trabauer
	GR Johannes Böck	
	GR Natascha Feigl	

Anwesend waren außerdem: Zeisel Gerda, Schriftführerin

Entschuldigt abwesend waren: GR Robert Weiskirchner

Nicht entschuldigt abwesend waren:

Vorsitzender: Bgm. Franz Schöber

Die Sitzung war öffentlich, die Beschlussfähigkeit war gegeben.

öffentlicher Teil

- 1 Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift vom 26.9.2013
- 2 Bericht des Prüfungsausschusses vom 4.11.2013
- 3 Übereinkommen zwischen Austrian Power Grid AG und der Gemeinde Leitzersdorf
- 4 Nominierung eines Energiebeauftragten

- 5 Baulos „L25, Leitzersdorf OD, NA“ - Übernahme in die Erhaltung und Verwaltung der Gemeinde Leitzersdorf
- 6 Vergabe einer Straßenbezeichnung für das Betriebsgebiet 1 in Leitzersdorf
- 7 Förderansuchen - USV Leitzersdorf für 2013
- 8 Beschlussfassung über die Ansuchen der jährlichen Förderungen der Freiwilligen Feuerwehren
- 9 Beschlussfassung über den Voranschlag für das Haushaltsjahr 2014, mittelfristigen Finanzplan und Dienstpostenplan
- 10 NÖ Landeskindergarten - Neufestsetzung des Bastelbeitrages
- 11 NÖ Landeskindergarten - Änderung des Nachmittagsbetreuungsmodells
- 12 Winterdienst Vergabe im Gemeindegebiet Leitzersdorf
- 13 Darlehensaufnahme für Erschließung Betriebsgebiet ABA+WVA
- 14 Dienstbarkeitsvertrag – Trafostation Kleinwilfersdorf
- 15 Dienstbarkeitsvertrag – Pumpstation Leitzersdorf
- 16 EDV-Programmumstellung
- 17 Genehmigung von Kaufverträgen: a) Axel Maas
b) Brunner Anni
- 18 Neuvergabe der Gemeindepachtfläche KG Leitzersdorf – Parz.-Nr.: 559/1

nicht öffentlicher Teil

19 Personalangelegenheiten

- a) Nachtrag zum Dienstvertrag
- b) Änderung des Beschäftigungsausmaßes
- c) Unbefristeter Dienstvertrag
- d) Änderung des Beschäftigungsausmaßes
- e) Betrauung des Funktionsdienstposten für Leitung der Buchhaltung
- f) Ansuchen um Überstellung in die Verwendungsgruppe 6
- g) Ansuchen um Vorrückungen

Der Bürgermeister begrüßt alle Anwesenden und nimmt TOP 9 und TOP 18 von der heutigen Tagesordnung aus dem öffentlichen Teil der Sitzung. Vom nicht öffentlichen Teil werden von TOP 19 e) bis g) von der Tagesordnung genommen.

Es werden 3 Dringlichkeitsanträge von Hrn. Bürgermeister eingebracht und dem Gemeinderat vollinhaltlich zur Kenntnis gebracht:

Dringlichkeitsantrag 1: **Aufhebung des GR-Beschlusses vom 13.6.2013 – TOP 12:**
Verkauf eines Betriebsgrundstückes Parz.-Nr.: 1056
- 3 Reinhard Maukner ca. 2.000 m²

Beschluss: angenommen

Abstimmung: einstimmig

Der Dringlichkeitsantrag wird im öffentlichen Teil als TOP 17 aufgenommen.

Dringlichkeitsantrag 2: **Kaufvertrag Gemeinde Leitzersdorf - Fr. Sonja Kleinhappl**

Beschluss: angenommen

Abstimmung: einstimmig

Der Dringlichkeitsantrag wird im öffentlichen Teil als TOP 18 aufgenommen.

Dringlichkeitsantrag 3: **Bericht des Prüfungsausschusses vom 16.12.2013**

Beschluss: angenommen

Abstimmung: einstimmig

Der Dringlichkeitsantrag wird im öffentlichen Teil als TOP 19 aufgenommen.

TOP 1 Entscheidung über Einwendung gegen die Verhandlungsschrift vom 26.9.2013

Gegen das Protokoll wird kein Einwand erhoben, das Protokoll gilt somit als genehmigt.

TOP 2 Bericht des Prüfungsausschusses vom 4.11.2013

Der Ausschussvorsitzende, GR Manfred Kreuzmann, bringt dem Gemeinderat den Bericht der Gebarungsprüfung vom 4.11.2013 zur Kenntnis.

TOP 3 Übereinkommen zwischen Austrian Power Grid AG und der Gemeinde Leitzersdorf

Es liegt ein Übereinkommen zwischen Austrian Power Grid AG und der Gemeinde Leitzersdorf vor. Dieses betrifft die Benützung des Wegenetzes der Gemeinde Leitzersdorf im Zuge der Erhaltung der 380kV-Leitung Dürnrohr – Wien Südost, der 220 kV-Leitung Bisamberg – Dürnrohr, der 220kV-Leitung Ybbsfeld – Bisamberg und der 220kV-Leitung Bisamberg – Greifenstein. Die Gemeinde Leitzersdorf erhält einen einmaligen Baukostenzuschuss in Höhe von € 16.500,- inkl. MwSt. für die Benützung der vertragsgegenständlichen Wegeanlage.

GGR Franz Stöckelmaier beantragt, das Geld möge für den Wegebau zweckgebunden werden.

Beschluss: angenommen

Abstimmung: dafür 16: 7x ÖVP, 2x SPÖ, 1x FPÖ, 6x BGL (GGR Friedrich Grundschober, GGR Herbert Baumgartner, GR Natascha Feigl, GR Thomas Mayrhofer, GR Friedrich Küpper-Gratzl, GR Gerhard Fischer

dagegen 2: Bgm. Franz Schöber und GGR Ingrid Hofmann

Bgm. Franz Schöber beantragt, der Gemeinderat wolle dem vorliegenden Übereinkommen zwischen Austiran Power Grid AG und der Gemeinde Leitzersdorf betreffend der Benützung des Wegenetzes der Gemeinde Leitzersdorf im Zuge der Erhaltung der 380kV-Leitung Dürnrohr – Wien Südost, der 220 kV-Leitung Bisamberg – Dürnrohr, der 220kV-Leitung Ybbsfeld – Bisamberg und der 220kV-Leitung Bisamberg – Greifenstein seine Zustimmung geben in dem die Gemeinde Leitzersdorf einen einmaligen Baukostenzuschuss in Höhe von € 16.500,- inkl. MwSt. für die Benützung der vertragsgegenständlichen Wegeanlage erhält.

Beschluss: **angenommen**

Abstimmung: **einstimmig**

TOP 4 Nominierung eines Energiebeauftragten

Lt. dem NÖ-Energieeffizienzgesetz 2012 braucht jede Gemeinde einen Energiebeauftragten. Deshalb soll auch für die Gemeinde Leitzersdorf ein Energiebeauftragter bestellt werden.

Bgm. Franz Schöber beantragt, der Gemeinderat wolle Hrn. Christian Kneissl als Energiebeauftragten für die Gemeinde Leitzersdorf nominieren.

Beschluss: **angenommen**

Abstimmung: **einstimmig**

TOP 5 Baulos „L25, Leitzersdorf OD, NA“ - Übernahme in die Erhaltung und Verwaltung der Gemeinde Leitzersdorf

Es liegt eine Erklärung von der NÖ Straßenbauabteilung, Straßenmeisterei Sierndorf über die Übernahme in die Erhaltung und Verwaltung der Gemeinde Leitzersdorf vor. Dies betrifft die Entwässerungsmulde, Abstellflächen und Grünflächen (Parz.-Nr.: 684/2, 1675/1, 1675/2) in der Wiesener Straße.

Bgm. Franz Schöber beantragt, der Gemeinderat wolle der vorliegenden Erklärung über die Übernahme in die Erhaltung und Verwaltung der Gemeinde Leitzersdorf von der Entwässerungsmulde, den Abstellflächen und den Grünflächen (Parz.-Nr.: 684/2, 1675/1, 1675/2) in der Wiesener Straße zustimmen.

Beschluss: **angenommen**

Abstimmung: **einstimmig**

TOP 6 Vergabe einer Straßenbezeichnung für das Betriebsgebiet 1 in Leitzersdorf

Es liegt ein Schreiben von Hrn. Michael Zinggl betreffend einer Straßenbezeichnung für das Betriebsgebiet 1 in Leitzersdorf vor. Hr. Michael Zinggl bittet um einen Straßennamen und um eine Hausnummer für seine Liegenschaft im Betriebsgebiet.

GGR Franz Stöckelmaier beantragt, der Gemeinderat wolle dem Vorschlag – Großmugler Straße - für die Straßenbezeichnung im Betriebsgebiet seine Zustimmung geben.

Beschluss: **angenommen**
Abstimmung: **einstimmig**

TOP 7 Förderansuchen - USV Leitzersdorf für 2013

Der USV Leitzersdorf ersucht für das Kalenderjahr 2013 um eine Förderung in Höhe von € 5.000,00 zur Deckung der Betriebskosten und Aufrechterhaltung des laufenden Spielbetriebes.

Vizebgm. Thomas Celig beantragt, diesen Punkt auf eine nächste GR-Sitzung zu verschieben. Der Gemeindevorstand (wenn erwünscht mit GR Manfred Kreuzmann) möge sich mit diesem Thema beschäftigen und zu einem späteren Zeitpunkt auch den Vorstand des USV dazu einladen.

Beschluss: **angenommen**
Abstimmung: **dafür 15: 7x ÖVP, 2x SPÖ, 1x FPÖ, 5x BGL (Bgm. Franz Schöber, GGR Ingrid Hofmann, GR Thomas Mayrhofer, GR Gerhard Fischer, GR Friedrich Küpper-Gratzl)**
 dagegen 2: 2x BGL (GGR Herbert Baumgartner und GR Natascha Feigl)
 enthalten 1: BGL (GGR Friedrich Grundschober)

TOP 8 Beschlussfassung über die Ansuchen der jährlichen Förderungen der Freiwilligen Feuerwehren

Es liegen schriftliche Subventionsansuchen aller 5 freiwilligen Feuerwehren der Gemeinde sowie der Feuerwehrjugend der Großgemeinde Leitzersdorf vor.

Bgm. Franz Schöber beantragt, der Gemeinderat wolle, gemäß den vorliegenden Ansuchen der freiwilligen Feuerwehren, die Auszahlung der jährlichen Subventionen für das Jahr 2013 in Höhe von € 1.200,00 pro Feuerwehr beschließen. (Gesamtbetrag € 7.200,00)

Beschluss: **angenommen**
Abstimmung: **einstimmig**

TOP 9 NÖ Landeskindergarten - Neufestsetzung des Bastelbeitrages

In der Prüfungsausschuss-Sitzung vom 4.11.2013 wurde festgestellt, dass die Ausgaben die jährlichen Einnahmen des Bastelbeitrages bei weitem übersteigen. Dadurch empfiehlt der Prüfungsausschuss, der Bastelbeitrag solle angehoben werden. Im Jahre 2004 wurde der Bastelbeitrag das letzte Mal angepasst und soll per 1.1.2014 von € 13,- auf € 15,- angehoben werden.

Bgm. Franz Schöber beantragt, der Gemeinderat wolle einer Erhöhung des Bastelbeitrages von € 13,- auf € 15,- per 1.1.2014 zustimmen.

Beschluss: **angenommen**
Abstimmung: **einstimmig**

TOP 10 NÖ Landeskindergarten - Änderung des Nachmittagsbetreuungsmodells

Das Nachmittagsbetreuungsmodell im NÖ Landeskindergarten soll neu gestaltet werden. Die Stundenabrechnung von bisher 3 Unterteilungen soll auf 6 Unterteilungen erweitert und der Stundensatz angepasst werden.

Bisherige Verrechnung: bis 20 Std. € 30,-
 bis 40 Std. € 50,-
 bis 60 Std. € 70,-

Neue Einteilung des Nachmittagsbetreuungsmodells:

 bis 10 Std. € 20,-
 bis 20 Std. € 30,-
 bis 30 Std. € 40,-
 bis 40 Std. € 50,-
 bis 50 Std. € 60,-
 bis 60 Std. € 70,-

Jedes Kind wird einzeln abgerechnet und jede angefangene halbe Stunde verrechnet.

Bgm. Franz Schöber beantragt, der Gemeinderat wolle dem neuen Nachmittagsbetreuungsmodell (bis 10 Std. € 20,-, bis 20 Std. € 30,-, bis 30 Std. € 40,-, bis 40 Std. € 50,-, bis 50 Std. € 60,-, bis 60 Std. € 70,- und der einzelnen Abrechnung jedes Kindes und der angefangenen halben Stunde) seine Zustimmung erteilen.

Beschluss: **angenommen**
Abstimmung: **einstimmig**

TOP 11 Winterdienst Vergabe im Gemeindegebiet Leitzersdorf

Es liegen 3 Angebote betreffend Winterdiensttätigkeiten 2013/2014 der Fa. Ebermann KG, 2011 Hatzenbach 7 vor:

Angebot 1:

Winterdiensttätigkeit für die Orte Hatzenbach,
Wollmannsberg und Leitzersdorf
(hintaus, Ernstbrunner Str. und rund um das Gemeindeamt) € 16.800,00 exkl. MwSt.

Angebot 2:

Winterdiensttätigkeit im gesamten Gemeindegebiet € 33.400,00 exkl. MwSt.

Angebot 3:

Jahresgrundpauschale	€	7.500,00 exkl. MwSt.
ab der 51. Räum- oder Streustunde	€	68,00 exkl. MwSt.
Aufladen und Abtransport von Schnee /Std.	€	63,00 exkl. MwSt.
Streusalz/kg (Abrechnung in ganzen Säcken á 50 kg)	€	0,26 exkl. MwSt.

Bgm. Franz Schöber beantragt, der Gemeinderat wolle die Auftragsvergabe betreffend Winterdiensttätigkeiten 2013/2014, für die Orte Hatzenbach, Wollmannsberg und Leitzersdorf (hintaus, Ernstbrunnerstr. und rund um das Gemeindeamt), an die Fa. Ebermann KG aus 2011 Hatzenbach 7, gemäß Angebot 3 im Betrag von € 7.500,00 exkl. MwSt. beschliessen.

Beschluss: angenommen

Abstimmung: einstimmig

TOP 12 Darlehensaufnahme für Erschließung Betriebsgebiet ABA+WVA

Im Haushaltsvoranschlag 2013 ist für die Bedeckung des außerordentlichen Haushaltes - Vorhaben Erschließung Betriebsgebiet ABA+WVA - die Aufnahme zweier Darlehen in Höhe von € 57.000,00 und € 28.000,00 vorgesehen.

Es liegen nun folgende Angebote auf:

Raika: Laufzeit 10 Jahre, Verzinsung 30/360 dekursiv, Zinssatz 1,443 %
Oberbank: Laufzeit 10 Jahre, Verzinsung 30/360 dekursiv, Zinssatz 1,875 %
Bank Austria: Laufzeit 10 Jahre, Verzinsung 30/360 dekursiv, Zinssatz 1,918 %
Bawag/PSK, und Volksbank haben kein Offert gelegt.

Bgm. Franz Schöber beantragt, der Gemeinderat wolle der Darlehensaufnahme für € 57.000,00 und € 28.000,00 für das außerordentliche Haushalts-Vorhaben Erschließung Betriebsgebiet ABA+WVA jeweils bei der Raika Stockerau , Laufzeit 10 Jahre, mit einer Verzinsung 30/360 dekursiv, Zinssatz 1,443 % seine Zustimmung erteilen.

Beschluss: angenommen

Abstimmung: einstimmig

TOP 13 Dienstbarkeitsvertrag – Trafostation Kleinwilfersdorf

Es liegt ein Dienstbarkeitsvertrag zwischen Netz NÖ, EVN Platz, 2344 Maria Enzersdorf und der Gemeinde Leitzersdorf vor. Es wurde in der KG Kleinwilfersdorf auf dem Grundstück 275 eine Trafostation samt Anschlussleitungen errichtet.

Der nunmehr vorliegende Dienstbarkeitsvertrag liegt zur Beschlussfassung und zur Unterfertigung vor.

Bgm . Franz Schöber beantragt, der Gemeinderat wolle dem vorliegenden Dienstbarkeitsvertrag – abgeschlossen zwischen der Gemeinde Leitzersdorf – einerseits und Netz NÖ – andererseits – seine Zustimmung erteilen.

Beschluss: **angenommen**

Abstimmung: **einstimmig**

TOP 14 Dienstbarkeitsvertrag – Pumpstation Leitzersdorf

Es liegt ein Dienstbarkeitsvertrag zwischen Netz NÖ, EVN Platz, 2344 Maria Enzersdorf und der Gemeinde Leitzersdorf vor. Es wurde in der KG Leitzersdorf auf dem Grundstück 1056/1 und 1056/5 eine Trafostation samt Anschlussleitungen errichtet.

Der nunmehr vorliegende Dienstbarkeitsvertrag liegt zur Beschlussfassung und zur Unterfertigung vor.

Bgm . Franz Schöber beantragt, der Gemeinderat wolle dem vorliegenden Dienstbarkeitsvertrag – abgeschlossen zwischen der Gemeinde Leitzersdorf – einerseits und Netz NÖ – andererseits – seine Zustimmung erteilen.

Beschluss: **angenommen**

Abstimmung: **einstimmig**

TOP 15 EDV-Programmumstellung

Die Firma gemdat bietet der Gemeinde Leitzersdorf das neue Programm „k5 Finanz“ an und gewährt bei einer Bestellung bis 31.12.2013 einen 30%igen Rabatt. Das Angebot lautet abzüglich dieses Rabattes auf € 8.335,20 inkl. MwSt.. Die Gemeinde Leitzersdorf würde voraussichtlich Ende 2015 bzw. Anfang 2016 umgestellt werden.

Bgm. Franz Schöber beantragt, der Gemeinderat wolle dem Angebot der Fa. gemdat betreffend der Programmumstellung auf „k5 Finanz“ im Ausmaß von € 8.335,20 inkl. MwSt. seine Zustimmung geben.

Beschluss: **angenommen**

Abstimmung: **einstimmig**

**TOP 16 Genehmigung von Kaufverträgen: a) Axel Maas
b) Brunner Anni**

a) Axel Maas

Die Parz. 465/1 im Ausmaß von 1.676m² steht der Gemeinde Leitzersdorf zum Ankauf zur Verfügung. Der Ankaufswert beträgt € 10.000,-. Der Grundstückseigentümer ist Herr Maass Axel Boris, wohnhaft Ernstbrunner Straße 29/1 in 2003 Leitzersdorf.

Bgm. Franz Schöber beantragt, der Gemeinderat wolle dem Ankauf der Parz. 465/1 von Hrn. Maass Axel Boris, wohnhaft Ernstbrunner Straße 29/1 in 2003 Leitzersdorf im Ausmaß von 1.676m² im Ankaufswert von 10.000,- zustimmen.

Beschluss: angenommen
Abstimmung: einstimmig

b) Brunner Anni

Frau Brunner bietet die Parz. 1361 im Ausmaß von 737m², 1366/1 im Ausmaß von 723 m² und 1366/2 im Ausmaß von 1.694 m² der Gemeinde Leitzersdorf zum Kauf an. Es liegt ein Kaufvertrag vom Notariat Dr. Schoderböck zwischen Fr. Anna Brunner – einerseits und der Gemeinde Leitzersdorf – andererseits zur Unterzeichnung vor. Der Kaufpreis beträgt € 5.000,-

Bgm. Franz Schöber beantragt, der Gemeinderat wolle dem Ankauf von Frau Brunner von den Parz. 1361 im Ausmaß von 737m², 1366/1 im Ausmaß von 723 m² und 1366/2 im Ausmaß von 1.694 m² im Wert von € 5.000,- zustimmen.

Beschluss: nicht angenommen
Abstimmung: dafür 9: 8x BGL, 1x FPÖ
dagegen 9: 7x ÖVP, 2x SPÖ

TOP 17 Aufhebung des GR-Beschlusses vom 13.6.2013

Bgm Franz Schöber beantragt, der Gemeinderat wolle den GR-Beschluss vom 13.6.2013 aufheben, da Hr. Robert Maukner kein Interesse mehr am Ankauf des Betriebsgrundstückes Parz.-Nr.: 1056 im Ausmaß von 2.000 m² hat.

Beschluss: angenommen
Abstimmung: einstimmig

TOP 18 Kaufvertrag Gemeinde Leitzersdorf - Fr. Sonja Kleinhappl

Frau Sonja Kleinhappl beabsichtigt eine Teilfläche von 2.000 m² aus dem Betriebsgrundstück Parz.-Nr.: 1056 zu kaufen. Fam. Kleinhappl betreibt eine Schlosserei mit dzt. 5 Mitarbeitern und einen Personalvermittlungsbetrieb mit 25 Mitarbeitern. Die Gemeinde Leitzersdorf würde zusätzliche Einnahmen in der Höhe von ca. € 25.000,- pro Jahr an Kommunalsteuer lukrieren können.

Bgm. Franz Schöber beantragt, der Gemeinderat wolle dem Verkauf einer Teilfläche aus dem Betriebsgrundstück Parz.-Nr.: 1056 im Ausmaß von 2.000 m² zum Preis von € 24,-/m² an Frau Sonja Kleinhapfl seine Zustimmung geben.

Beschluss: **angenommen**

Abstimmung: **einstimmig**

TOP 19 Bericht des Prüfungsausschusses vom 16.12.2013

Der Ausschussvorsitzende, GR Manfred Kreuzmann, bringt dem Gemeinderat den Bericht der Gebarungsprüfung vom 16.12.2013 zur Kenntnis.

Um 21:00 Uhr schließt Bgm. Franz Schöber die Sitzung.