

GEMEINDE LEITZERSDORF

Bezirk Korneuburg N.Ö.

Johannesplatz 1

2003 Leitzersdorf

Tel.: 02266/63455-0

Fax: 02266/63455-25

email: gem.leitzersdorf@leitzersdorf.at

Homepage: www.leitzersdorf.at

VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die SITZUNG des
GEMEINDERATES

am 27.2.2020

im Gemeindeamt Leitzersdorf

Beginn: 20 Uhr

Ende: 20:40 Uhr

Die Einladung erfolgte mit Kurrende, Fax und Mail vom 21.2.2020

Anwesend: Bgm. Franz Schöber

GR Josef Doppler

Vizebgm. Manfred Kreuzmann

GR Natascha Feigl

GGR Herbert Baumgartner

GR Friedrich Grundschober

GGR Ingrid Hofmann

GR Thomas Mayrhofer

GGR Sabine Hopf

GR Gerhard Ratsch

GGR Christine Huber

GR Alexandra Schöber

GR Josef Bauer

GR Markus Steininger

GR Jacqueline-Isolde Bauer-Weiskirchner

GR Franz Stöckelmaier

GR Thomas Celig

GR Franz Trabauer

GR Günter Damm

Anwesend waren außerdem:

Zeisel Gerda, Schriftführerin

Entschuldigt abwesend waren:

--

Nicht entschuldigt abwesend waren:

--

Vorsitzender:

Bgm. Franz Schöber

Die Sitzung war öffentlich, die Beschlussfähigkeit war gegeben.

Tagesordnung

öffentlicher Teil

- 1) Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift vom 12.12.2019
- 2) Beschlussfassung über den Voranschlag für das Haushaltsjahr 2020, mittelfristiger Finanzplan und Dienstpostenplan
- 3) Kostenübernahme betreffend das Bauvorhaben „L1129 OD Hatzenbach II NA“
- 4) Beschlussfassung über das Förderansuchen des TSU Leitzersdorf

- 5) Vergabe der Pachtfläche Parz.-Nr.: 1058 – KG Leitzersdorf
- 6) Aufhebung des GR-Beschlusses vom 14.12.2017 – Kostenübernahme Neubau der Bezirksstelle des Roten Kreuzes Korneuburg
- 7) Beschlussfassung über die Kostenübernahme des Neubaus der Bezirksstelle des Roten Kreuzes Korneuburg
- 8) Benützung von öffentlichem Gut, Parz.-Nr.: 131/10 – KG Leitzersdorf
- 9) Baukostenübernahme der Gemeinde Leitzersdorf für den Ausbau von Glasfaserleitungen
- 10) Anschaffung von Material für das öffentliche WC am Jakobs- und „tut gut-Schrittweg“ mit anschließender Jagdfutterhütte
- 11) Ansuchen um Ankauf der Parz.-Nr.: 559/1 – KG Leitzersdorf
- 12) Löschungserklärung betreffend Wiederkaufsrecht – Parz.-Nr.: 75/11 – KG Wollmannsberg

nicht öffentlicher Teil

- 13) Personalangelegenheiten

Verlauf der Sitzung:

Bgm. Franz Schöber begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Es wird ein Dringlichkeitsantrag von GR Thomas Celig eingebracht und dem Gemeinderat vollinhaltlich zur Kenntnis gebracht. (Beilage 2)

Auftragsvergabe – LED Straßenbeleuchtung in der KG Wiesen

Beschluss: angenommen

Abstimmung: einstimmig

Der Dringlichkeitsantrag wird als TOP 13 im öffentlichen Teil in die Tagesordnung aufgenommen.

TOP 1 Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift vom 12.12.2019

Gegen das Protokoll werden keine Einwendungen erhoben, das Protokoll gilt somit als genehmigt.

TOP 2 Beschlussfassung über den Voranschlag für das Haushaltsjahr 2020, mittelfristiger Finanzplan und Dienstpostenplan

Gemäß § 73 der NÖ Gemeindeordnung ist dem Gemeinderat für das Haushaltsjahr 2020 ein Entwurf des Voranschlages sowie des mittelfristigen Finanzplanes vorzulegen. Der Vorbericht stellt einige Entwicklungsgrößen der Jahre 2016 bis 2020 dar. Im Ergebnishaushalt

beläuft sich das Nettoergebnis auf € 87.300,-, welches Erträge in Höhe von € 3.061.400,-, Aufwendungen über € 2.969.900,- und Haushaltsrücklagen über € 4.200,- umfasst. Der Finanzierungshaushalt beinhaltet Einzahlungen und Auszahlungen in Höhe von € 4.078.600,-. Im Investitionsnachweis sind alle Projekte im Einzelnen angeführt, die im Jahr 2020 geplant sind. Der Voranschlag 2020 ist in der Zeit vom 27. November bis 11. Dezember 2019 im Gemeindeamt zur öffentlichen Einsicht auflegen. Allen Gemeinderatsfraktionen wurde eine Ausfertigung vom Voranschlag 2020 und vom mittelfristigen Finanzplan zugestellt. Es wurden keine schriftlichen Stellungnahmen abgegeben. Mit dem Voranschlag sind auch der mittelfristige Finanzplan und der Dienstpostenplan zu beschließen.

Bgm. Franz Schöber beantragt: Der Gemeinderat wolle dem Voranschlag für das Haushaltsjahr 2020, dem mittelfristigen Finanzplan und dem Dienstpostenplan seine Zustimmung erteilen.

Beschluss: **angenommen**

Abstimmung: **dafür 16: 8x BGL, 2x SPÖ, 6x ÖVP (GGR Sabine Hopf, GGR Christine Huber, GR Josef Bauer, GR Günter Damm, GR Gerhard Ratsch, GR Franz Trabauer)**
enthalten 3: 2x FPÖ, 1x ÖVP (GR Franz Stöckelmaier)

TOP 3 Kostenübernahme betreffend das Bauvorhaben „L1129 OD Hatzenbach II NA“

Die Gemeinde Leitzersdorf beabsichtigt die Herstellung von rd. 110m² Gehsteigen, von rd. 969m² Abstellflächen und Verbreiterungen, von Grünanlagen und Entwässerungseinrichtungen entlang der Landesstraße L1129 in Hatzenbach. Die Kosten hierfür betragen gemäß der Kostenschätzung € 190.000,- und sind zur Gänze durch die Gemeinde zu tragen. Ein Ansuchen an Herrn Landesrat Ludwig Schleritzko um Genehmigung, dass die Arbeiten bei Beaufsichtigung durch die NÖ Straßenbauabteilung Hollabrunn unter Mithilfe der Straßenmeisterei Sierndorf ausgeführt werden dürfen wurde bereits gestellt.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat wolle der Erklärung für die Kostenübernahme betreffend das Bauvorhaben „L1129 OD Hatzenbach II NA“ zustimmen. Die Gemeinde Leitzersdorf verpflichtet sich, für die Herstellung von rd. 110m² Gehsteigen, von rd. 969m² Abstellflächen und Verbreiterungen, von Grünanlagen und Entwässerungseinrichtungen entlang der Landesstraße L1129 in Hatzenbach einen geschätzten Gesamtkostenbetrag in Höhe von € 190.000,- bereitzustellen.

Beschluss: **angenommen**

Abstimmung: **einstimmig**

TOP 4 Beschlussfassung über das Förderansuchen des TSU Leitzersdorf

Es liegt ein Ansuchen des TSU um eine „nicht rückzahlbare Förderung“ für das Jahr 2020 in der Höhe von € 2.500,- vor.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat wolle dem Ansuchen des TSU Leitzersdorf um Förderung für das Jahr 2020 als „nicht rückzahlbare Förderung“ in der Höhe von € 2.500,- zustimmen.

Beschluss: angenommen

Abstimmung: einstimmig

GR Franz Trabauer verlässt um 20:06 Uhr den Sitzungssaal.

TOP 5 Vergabe der Pachtfläche Parz.-Nr.: 1058 – KG Leitzersdorf

Die von der Gemeinde Leitzersdorf angekaufte Parz.-Nr.: 1058 in der KG Leitzersdorf soll an Herrn Franz Trabauer verpachtet werden.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat wolle dem vorliegenden Pachtvertrag an Herrn Franz Trabauer, Ernstbrunner Straße 11, 2003 Leitzersdorf für die gemeindeeigene Parz.-Nr.: 1058 in der KG Leitzersdorf im Ausmaß von 0,0739 ha seine Zustimmung geben.

Beschluss: angenommen

Abstimmung: einstimmig

GR Franz Trabauer betritt um 20:07 Uhr wieder den Sitzungssaal.

TOP 6 Aufhebung des GR-Beschlusses vom 14.12.2017 – Kostenübernahme Neubau der Bezirksstelle des Roten Kreuzes Korneuburg

Der GR-Beschluss vom 14.12.2017 „Kostenübernahme Neubau der Bezirksstelle des Roten Kreuzes Korneuburg“ soll aufgehoben werden.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat wolle der Aufhebung des GR-Beschlusses vom 14.12.2017, TOP 8 „Kostenübernahme Neubau der Bezirksstelle des Roten Kreuzes Korneuburg“ seine Zustimmung geben.

Beschluss: angenommen

Abstimmung: einstimmig

TOP 7 Beschlussfassung über die Kostenübernahme des Neubaus der Bezirksstelle des Roten Kreuzes Korneuburg

Die Feuerpolizeiliche Beschau des bestehenden Gebäudes der RK Bezirksstelle Korneuburg stellte 2016 grobe Mängel fest. In der Folge wurden mehrere Möglichkeiten einer Sanierung bzw. Neubau an einem neuen Standort geprüft. Das Ergebnis war, dass eine Renovierung baulich nicht möglich bzw. mit hohen Kosten verbunden ist, und es am Standort eine Möglichkeit eines Neubaus gibt. Weitere Notwendigkeiten sind u.a.: die Einsätze haben sich in den letzten 30 Jahren verfünffacht, wodurch akuter Platzmangel besteht.

Von 150.000 Stunden im Rettungsdienst werden 70.000 durch Ehrenamtliche besetzt, das entspricht 40 Vollzeitäquivalenten. Den Freiwilligen müssen adäquate Räumlichkeiten zur Verfügung gestellt werden. Auch entscheidend bei der Standortwahl ist, dass die Notärzte tagsüber unter der Woche im Krankenhaus Korneuburg arbeiten und deshalb die Nähe zum Krankenhaus notwendig ist. Die NEUE Kostenschätzung für einen Neubau am bestehenden Areal beträgt gesamt EUR 4.806.981,- netto. Im Rahmen der Drittelfinanzierung werden die Kostenbeiträge anhand der dem Rettungsdienst zugeordneten Kosten ermittelt. Darum wurde von den Gesamtprojektkosten der prozentuelle Anteil des Rettungsdienstes berechnet. Dieser Anteil wird mit je einem Drittel von Gemeinden, Land Niederösterreich und dem Roten Kreuz abgedeckt. Dies führt zu Kosten von € 1.602.327,- netto, welche auf 20 Gemeinden im Bezirk entfallen und nach Kopfquote aufgeteilt wird. (Beilage 1)

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat der Gemeinde Leitzersdorf beschließt eine Beteiligung bei den Gesamtkosten für den geplanten Neubau der Rot Kreuz Bezirksstelle Korneuburg für die Sicherstellung des Rettungsdienstes. Die Kosten für die Gemeinden sind 1/3 von € 4.806.981,- das sind € 1.602.327,- aufgeteilt nach den Einwohnern der 20 Gemeinden laut beiliegender Liste.

Beschluss: angenommen

Abstimmung: einstimmig

TOP 8 Benützung von öffentlichem Gut, Parz.-Nr.: 131/10 – KG Leitzersdorf

Es liegt ein Ansuchen von Herrn Manfred Kreitmayer, Ernstbrunner Straße 95, 2003 Leitzersdorf um Benützung von öffentlichem Gut vor. Das Ansuchen betrifft die gemeinde-eigene Parz.-Nr.: 131/10 in der KG Leitzersdorf. Herr Manfred Kreitmayer möchte eine elektrische Anbindung für eine Photovoltaik-Anlage im Hintaus-Bereich verlegen.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat wolle dem Ansuchen um Benützung von öffentlichem Gut auf der gemeindeeigenen Parz.-Nr.: 131/10 in der KG Leitzersdorf für eine elektrische Anbindung für eine Photovoltaik-Anlage seine Zustimmung geben.

Beschluss: angenommen

Abstimmung: einstimmig

TOP 9 Baukostenübernahme der Gemeinde Leitzersdorf für den Ausbau von Glasfaserleitungen

Es liegt ein Angebot von A1 eines Baukostenbeitrages für die Infrastrukturerschließung vor. Das Angebot Nr. 2100013533 v. 4.10.2019 lautet auf € 67.200,- inkl. MwSt..

GR Thomas Celig beantragt: Der Gemeinderat wolle dem Angebot von A1 betreffend eines Baukostenbeitrages (Nr. 2100013533 v. 4.10.2019) für den Ausbau von Glasfaserleitungen für die KGs Leitzersdorf, Wiesen und Kleinwilfersdorf im Ausmaß von € 67.200,- inkl. MwSt. seine Zustimmung geben.

Gegenantrag GGR Sabine Hopf: Der Gemeinderat wolle diesen Tagesordnungspunkt vertagen bis mit Harmer Kommanditgesellschaft eine mögliche Kostenbeteiligung geklärt ist.

Beschluss: nicht angenommen

Abstimmung: dafür 9: 7x ÖVP, 2x FPÖ
dagegen 10: 8x BGL, 2x SPÖ

Abstimmung Antrag GR Celig:

Beschluss: angenommen

Abstimmung: dafür 10: 8x BGL, 2x SPÖ
dagegen 3: 1x ÖVP GR Franz Stöckelmaier), 2x FPÖ
enthalten 6: 6x ÖVP (GGR Sabine Hopf, GGR Christine Huber,
GR Josef Bauer, GR Günter Damm, GR Gerhard Ratsch, GR Franz
Trabauer)

TOP 10 Anschaffung von Material für das öffentliche WC am Jakobs- und „tut gut-Schrittweg“ mit anschließender Jagdfutterhütte

Es liegen verschiedene Angebote für Materiallieferungen für das öffentlichen WC am Jakobs- und „tut gut-Schrittweg“ mit anschließender Jagdfutterhütte vor.

Antrag Vizebgm. Manfred Kreuzmann: Der Gemeinderat wolle diesen Tagesordnungspunkt vertagen und die Jägerschaft zu einem Gespräch in einer Gemeindevorstandssitzung einlädt.

Beschluss: nicht angenommen

Abstimmung: dafür 9: 7x ÖVP, 2x FPÖ
dagegen 10: 8x BGL, 2x SPÖ

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat wolle einer Materialkostenübernahme von € 25.000,- für das öffentliche WC am Jakobs- und „tut gut-Schrittweg“ mit anschließender Jagdfutterhütte zustimmen. Sämtliche Arbeiten werden von der Jägerschaft Leitzersdorf durchgeführt.

Beschluss: angenommen

Abstimmung: dafür 10: 8x BGL, 2x SPÖ
dagegen 9: 7x ÖVP, 2x FPÖ

TOP 11 Ansuchen um Ankauf der Parz.-Nr.: 559/1 – KG Leitzersdorf

Es liegt ein Ansuchen von Herrn Martin Steinhauser um Ankauf der Parz.-Nr.: 559/1 in der KG Leitzersdorf im Ausmaß von 4.114m² zu einem Preis von € 25.000,- vor.

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat wolle dem Ansuchen um Ankauf der Parz.-Nr.: 559/1 in der KG Leitzersdorf im Ausmaß von 4.114 m² zu einem Preis von € 25.000,- nicht zustimmen aber Herrn Martin Steinhauser folgendes Angebot unterbreiten:

Von der Gemeinde Leitzersdorf werden folgende Parzellen aus der KG Leitzersdorf zum Tausch für eine Teilfläche im Ausmaß von 0,33369 ha aus Parz.-Nr.: 696 in der KG Leitzersdorf (Eigentümer: Martin Steinhauser) angeboten:

Parz.-Nr.: 559/1 (0,4114 ha)

Parz.-Nr.: 1169/1 (0,9576 ha)

Parz.-Nr.: 1013/2 (3,6363 ha)

Das ergibt eine Gesamtfläche von 5,0053 ha und entspricht einem Tauschverhältnis von 1:15. Dieses Tauschgeschäft soll nur zustande kommen, wenn die Siedlungserweiterung Süd-Ost II eine Genehmigung des Landes NÖ bekommt und das ganze Projekt rechtskräftig ist.

Gegenantrag GGR Sabine Hopf: Der Gemeinderat wolle diesen Tagesordnungspunkt vertagen und das Angebot an Herrn Martin Steinhauser mit der neuen Regierung zu besprechen.

Beschluss: nicht angenommen

Abstimmung: dafür 9: 7x ÖVP, 2x FPÖ
dagegen 10: 8x BGL, 2x SPÖ

Abstimmung Antrag Bgm:

Beschluss: angenommen

Abstimmung: dafür 10: 8x BGL, 2x SPÖ
dagegen 1: 1x ÖVP (GR Franz Stöckelmaier)
enthalten 8: 6x ÖVP (GGR Sabine Hopf, GGR Christine Huber, GR Josef Bauer, GR Günter Damm, GR Gerhard Ratsch, GR Franz Trabauer), 2x FPÖ

TOP 12 Löschungserklärung betreffend Wiederkaufsrecht – Parz.-Nr.: 75/11 – KG Wollmannsberg

Es liegt eine Löschungserklärung betreffend dem Wiederkaufsrecht der Gemeinde Leitzersdorf für die Parz.-Nr.: 75/11 in der KG Wollmannsberg vor.

Die Gemeinde Leitzersdorf erteilt ihre ausdrückliche Einwilligung, dass ohne ihr ferneres Einvernehmen, jedoch nicht auf ihre Kosten, die Löschung des vorgenannten Wiederkaufsrechtes ob der Liegenschaft Parz.-Nr.: 75/11 in der KG Wollmannsberg einverleibt und alle darauf bezughabenden Anmerkungen gelöscht werden können.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat wolle zustimmen, dass die Gemeinde Leitzersdorf ihre ausdrückliche Einwilligung erteilt, dass ohne ihr ferneres Einvernehmen, jedoch nicht auf ihre Kosten, die Löschung des vorgenannten Wiederkaufsrechtes für die Liegenschaft Parz.-Nr.: 75/11 in der KG Wollmannsberg einverleibt und alle darauf bezughabenden Anmerkungen gelöscht werden können.

Beschluss: angenommen

Abstimmung: einstimmig

TOP 13 Auftragsvergabe LED Straßenbeleuchtung in der KG Wiesen

Es liegt ein Angebot der Fa. Zumtobel Group für die Umstellung von 50 Lichtpunkten für die Landes- und Gemeindestraßen in der KG Wiesen vor. Das Angebot lautet auf € 25.540,38 inkl. MwSt.. Beim Land NÖ soll um Förderung von € 100,- pro Lichtpunkt angesucht werden.

GR Thomas Celig beantragt: Der Gemeinderat wolle den Auftrag für die Erneuerung der LED Straßenbeleuchtung im Bereich der Landes- und Gemeindestraßen in der KG Wiesen an die Fa. Zumtobel im Auftragswert von € 25.540,38 inkl. MwSt. vergeben.

Beschluss: angenommen

Abstimmung: dafür 10: 8x BGL, 2x SPÖ

dagegen 2: 1x ÖVP (GR Franz Stöckelmaier), 1x FPÖ (GR Markus Steininger)

enthalten 7: 6x ÖVP (GGR Sabine Hopf, GGR Christine Huber, GR Josef Bauer, GR Günter Damm, GR Gerhard Ratsch, GR Franz Trabauer), 1x FPÖ (Vizebgm. Manfred Kreuzmann)

Um 20:40 Uhr schließt Bgm. Franz Schöber die Sitzung.

Bürgermeister

Vizebürgermeister

GGR (ÖVP)

GGR (BGL)

GR (SPÖ)

Protokollverfasserin