GEMEINDE LEITZERSDORF

Bezirk Korneuburg N.Ö.

Johannesplatz 1

2003 Leitzersdorf

Tel.: 02266/63455-0

Fax: 02266/63455-25

email: gem.leitzersdorf@leitzersdorf.at

Homepage: www.leitzersdorf.at

VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die SITZUNG des
GEMEINDERATES

am 11.6.2014

im Gemeindeamt Leitzersdorf

Beginn: 20:30 Uhr

Ende: 22:00 Uhr

Die Einladung erfolgte mit Kurrende, Fax und Mail vom 4.6.2014

Anwesend:	Bgm. Franz Schöber	GR Natascha Feigl
	Vizebgm. Thomas Celig	GR Gerhard Fischer (ab 20:45)
	GGR Herbert Baumgartner	GR Roman Kopf
	GGR Ing. Friedrich Grundschober	GR Manfred Kreuzmann
	GGR Ingrid Hofmann	GR Friedrich Küpper-Gratzl
	GGR Christine Huber	GR Thomas Mayrhofer
	GGR Franz Stöckelmaier	GR Gerhard Ratsch
	GR Franz Beidl	GR Franz Trabauer
	GR Johannes Böck	GR Robert Weiskirchner

Anwesend waren außerdem: Zeisel Gerda, Schriftführerin

Entschuldigt abwesend waren: GR Josef Schabel

Nicht entschuldigt abwesend waren:

Vorsitzender: Bgm. Franz Schöber

Die Sitzung war öffentlich, die Beschlussfähigkeit war gegeben.

öffentlicher Teil

- 1) Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift vom 3.4.2014
- 2) Grundstücksablöse - Fahrbahnteiler KG Wiesen
 - a) Parz.-Nr.: 315
 - b) Parz.-Nr.: 318/1
 - c) Parz.-Nr.: 604
 - d) Parz.-Nr.: 606 + 607

- 3) Vergabe von Aufträgen: a) Straßenbauarbeiten – KG Hatzenbach
b) Wasserversorgungsanlage – KG Hatzenbach
- 4) Neuvergabe der Pachtfläche Parz.-Nr.: 733 - KG Leitzersdorf
- 5) Vertrag über Gaslieferung – EVN
- 6) Aufhebung des GR-Beschlusses vom 16.12.2013 – TOP 18
- 7) Wappenverwendung – Gesunde Gemeinde
- 8) Ankauf des Grundstückes Parz.-Nr.: 60 – KG Hatzenbach
- 9) Finanzierung eines neuen Fahrzeuges für die FF-Kleinwilfersdorf
- 10) Grundsatzbeschluss über die Teilnahme am „Leader-Programm 2014-2020“

Verlauf der Sitzung:

Bgm. Franz Schöber begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

TOP 1 Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift vom 3.4.2014

Gegen das Protokoll wird kein Einwand erhoben, das Protokoll gilt somit als genehmigt.

TOP 2 Grundstücksablöse - Fahrbahnteiler KG Wiesen

Betreffend des Fahrbahnteilers in der KG Wiesen sind diesbezüglich im März 2014 die Endabrechnungsblätter inkl. Plan vom Land NÖ Abteilung Hydrologie und Geoinformation eingelangt. Dahingehend können nachfolgende Grundstücksablösen ausbezahlt werden.

a) Parz.-Nr.: 315

Der Eigentümer der Parz.-Nr.: 315 in der KG Wiesen – die Pfründe Leitzersdorf – wird zum Preis von € 3,-/m² abgelöst. Der tatsächliche m²-Anspruch sind 26 m². Daraus ergibt sich ein Betrag von € 78,- für die Grundstücksablöse.

Bgm. Franz Schöber beantragt, der Gemeinderat wolle der Überweisung von € 78,- an die Pfründe Leitzersdorf betreffend der Grundstücksablöse von 26 m² aus Parz.-Nr.: 315 in der KG Wiesen zustimmen.

Beschluss: angenommen

Abstimmung: einstimmig

b) Parz.-Nr.: 318/1

Der Eigentümer der Parz.-Nr.: 318/1 in der KG Wiesen – die Pfarre Stockerau – wird zum Preis von € 3,-/m² abgelöst. Der tatsächliche m²-Anspruch sind 35 m². Daraus ergibt sich ein Betrag von € 105,- für die Grundstücksablöse.

Bgm. Franz Schöber beantragt, der Gemeinderat wolle der Überweisung von € 105,- an die Pfarre Stockerau betreffend der Grundstücksablöse von 35 m² aus Parz.-Nr.: 318/1 in der KG Wiesen zustimmen.

Beschluss: angenommen

Abstimmung: einstimmig

c) Parz.-Nr.: 604

Die Eigentümer der Parz.-Nr.: 604 in der KG Wiesen – Frau Auer Margarita und Frau Alexandra Terzic – werden zum Preis von € 3,-/m² abgelöst. Der tatsächliche m²-Anspruch sind 44 m². Daraus ergibt sich ein Betrag von € 132,- für die Grundstücksablöse.

Bgm. Franz Schöber beantragt, der Gemeinderat wolle der Überweisung von € 132,- an Frau Auer Margarita und Frau Alexandra Terzic betreffend der Grundstücksablöse von 44 m² aus Parz.-Nr.: 604 in der KG Wiesen zustimmen.

Beschluss: angenommen

Abstimmung: einstimmig

d) Parz.-Nr.: 606 + 607

Dem Eigentümer der Parz.-Nr.: 606 + 607 in der KG Wiesen – Herr Leopold Weinrichter – wird die tatsächlich benötigte Grundstücksfläche von 132 m² im Verhältnis 1:2 mit Parz.-Nr.: 259 in der KG Wiesen - das sind 264 m² - ausgetauscht. Die Kosten für die Vermessung und Vergebühungen werden sich auf € 959,40 inkl. MwSt. belaufen.

GR Manfred Kreuzmann beantragt, Top 2 d) in den Finanzausschuss zu vertagen um sich mit diesem Thema zu befassen, Hrn. Leopold Weinrichter die Grundstücksfläche von 264 m² im möglicherweise zukünftigen Bauland abzulösen.

Beschluss: nicht angenommen

Abstimmung: dafür 9: (8x BGL, FPÖ)

dagegen 4: 2x SPÖ, 2x ÖVP (GR Franz Beidl, GR Gerhard Ratsch)

enthalten 5: 5x ÖVP (GGR Franz Stöckelmaier,

GGR Christine Huber, GR Roman Kopf,

GR Franz Trabauer, GR Robert Weiskirchner)

Vizebgm. Thomas Celig beantragt, der Gemeinderat wolle der Grundstücksablöse an Herrn Leopold Weinrichter von 132 m² aus den Parz.-Nr.: 606 + 607 im Verhältnis 1:2 mit Parz.-Nr.: 259 in der KG Wiesen - das sind 264 m² - zustimmen.

Beschluss: nicht angenommen

Abstimmung: dafür 9: (7x ÖVP, 2x SPÖ)

dagegen 8: 7x BGL (Bgm. Franz Schöber, GGR Friedrich Grundschober, GGR Herbert Baumhartner, GR Gerhard Fischer, GR Natascha Feigl, GR Friedrich Küpper-Gratzl, GR Thomas Mayrhofer) FPÖ

enthalten 1: 1x BGL (GGR Ingrid Hofmann)

TOP 3 Vergabe von Aufträgen:

a) Straßenbauarbeiten – KG Hatzenbach

Es liegt ein Angebot der Fa. Leithäusl GesmbH für den Straßenbau in der KG Hatzenbach vor. Das Angebot lautet auf € 255.019,20 exkl. MwSt.. Die Gesamtkosten werden sich auf ca. € 300.000,- exkl. MwSt. belaufen.

GR Gerhard Ratsch gibt zu Protokoll, die Straßenbauarbeiten von Hausnr. 1 bis hin zur Landesstraße und von Hausnr. 35 ebenfalls bis hin zur Landesstraße auszuweiten.

Die Extrakosten sollen erhoben werden und in der nächsten Vorstandssitzung besprochen werden.

Bgm. Franz Schöber beantragt, der Gemeinderat wolle der Vergabe der Straßenbauarbeiten in der KG Hatzenbach an die Fa. Leithäusl GesmbH im Auftragswert von € 255.019,20 exkl. MwSt zustimmen. Die Abrechnung erfolgt nach tatsächlichem m²-Aufwand.

Beschluss: angenommen

Abstimmung: einstimmig

b) Wasserversorgungsanlage – KG Hatzenbach

Es liegt ein Angebot der Fa. Winkler betreffend der Arbeiten – Schiebertauch vor dem geplanten Straßenbau in der KG Hatzenbach, aber auch KG Wollmannsberg und KG Kleinwilfersdorf – vor. Das Angebot lautet auf € 29.786,85 exkl. MwSt.. Aufgrund der bisherigen Erfahrung mit der Fa. Winkler kann eine ordnungsgemäße Auftragsabwicklung erwartet werden.

Bgm. Franz Schöber beantragt, der Gemeinderat wolle dem Angebot der Fa. Winkler betreffend der Arbeiten – Schiebertauch vor dem geplanten Straßenbau in der KG Hatzenbach, aber auch KG Wollmannsberg und KG Kleinwilfersdorf – im Ausmaß von € 29.786,85 exkl. MwSt. zustimmen.

Beschluss: angenommen

Abstimmung: einstimmig

TOP 4 Neuvergabe der Pachtfläche Parz.-Nr.: 733 - KG Leitzersdorf

Es liegt ein Schreiben von Frau Ernestine Steinhauser betreffend des Pachtvertrages von Parz.-Nr.: 733 im Ausmaß von 1,3658 ha vor. Frau Steinhauser ersucht aufgrund ihrer Pensionierung den Pachtvertrag aufzulösen und gleichzeitig auf den Nachfolgebewirtschafter Herrn Martin Steinhauser auszustellen.

Bgm. Franz Schöber beantragt, der Gemeinderat wolle dem Ansuchen von Frau Ernestine Steinhauser betreffend Vergabe der Gemeindepachtfläche Parz.-Nr.: 733 im Ausmaß von 1,3658 ha an Herrn Martin Steinhauser zustimmen.

Beschluss: angenommen

Abstimmung: einstimmig

TOP 5 Vertrag über Gaslieferung – EVN

Es liegt ein Vertragsverlängerungsangebot der EVN über die Gaslieferung ab 01.04.2014 vor. Bei einer Laufzeit von 3 Jahren - bis 31.3.2017 - gewährt die EVN 3 % Rabatt.

Der Gemeindevorstand empfiehlt dem Gemeinderat den vorliegenden Vertrag der EVN nochmals durchzuschauen und diesen dann bis 31.3.2017 über die Gaslieferung zu unterfertigen.

GGR Friedrich Grundschober würde gerne in einem Gespräch mit Hrn. Heel von der EVN nochmals die Details des Vertrages durchbesprechen.

Es soll ein Besprechungstermin mit Hrn. Heel, allen GV-Mitgliedern und GR Manfred Kreuzmann vereinbart werden.

TOP 6 Aufhebung des GR-Beschlusses vom 16.12.2013 – TOP 18

Es liegt ein e-Mail von Fam. Kleinhappl vor, indem der Gemeinde Leitzersdorf mitgeteilt wird, dass nunmehr kein Kaufinteresse an dem Grundstück 1056 in Leitzersdorf besteht.

Bgm. Franz Schöber beantragt, der Gemeinderat wolle den GR-Beschluss vom 16.12.2013 aufheben, da Fam. Kleinhappl kein Kaufinteresse an dem Grundstück Parz.-Nr.: 1056 KG Leitzersdorf im Ausmaß von 2.000 m² mehr hat.

Beschluss: angenommen

Abstimmung: einstimmig

TOP 7 Wappenverwendung – Gesunde Gemeinde

Es liegt ein Ansuchen des Arbeitskreises „Gesunde Gemeinde Leitzersdorf“ für die Wappenverwendung der Gemeinde Leitzersdorf vor. Das Wappen soll in Zukunft auf Einladungen und Briefköpfen verwendet werden.

Bgm. Franz Schöber beantragt, der Gemeinderat wolle dem Ansuchen des Arbeitskreises „Gesunde Gemeinde Leitzersdorf“ für die Wappenverwendung der Gemeinde Leitzersdorf auf Einladungen und Briefköpfen zustimmen.

Beschluss: angenommen

Abstimmung: einstimmig

TOP 8 Ankauf des Grundstückes Parz.-Nr.: 60 – KG Hatzenbach

Im Zuge der Straßengestaltung in der KG Hatzenbach wäre es sinnvoll das Grundstück Parz.-Nr.: 60 von Fam. Franz und Maria Scheiböck anzukaufen. Das Grundstück hat ein Ausmaß von 123 m².

Der Gemeindevorstand empfiehlt dem Gemeinderat den Eigentümern der Parz.-Nr.: 60, Herr und Frau Scheiböck, ein Angebot über einen möglichen Ankauf des Grundstückes mit einem m²-Preis von € 22,- zu unterbreiten.

Bgm Franz Schöber beantragt, der Gemeinderat wolle zustimmen den Eigentümern der Parz.-Nr.: 60, Herr und Frau Scheiböck, ein Kaufangebot für das Grundstück mit einem m²-Preis von € 35,- zu unterbreiten.

Beschluss: angenommen

**Abstimmung: dafür 15: 8x BGL, 1x FPÖ, 6x ÖVP (GGR Franz Stöckelmaier, GR Franz Beidl, GR Roman Kopf, GR Gerhard Ratsch, GR Franz Trabauer, GR Robert Weiskirchner)
enthalten 3: 2x SPÖ, 1x ÖVP (GGR Christine Huber)**

TOP 9 Finanzierung eines neuen Fahrzeuges für die FF-Kleinwilfersdorf

Es liegt ein Ansuchen der FF-Kleinwilfersdorf auf Anschaffung eines Feuerwehrfahrzeuges vor. Das neue Mannschaftstransportfahrzeug soll ein VW Kombi, langer Radstand, TDI „4x4“ (103kW/140 PS) sein. Die Kosten belaufen sich (inkl. Zusatzausrüstung) auf etwa € 46.000,-, die abzüglich der Förderung von Gemeinde und Feuerwehr getragen werden.

Bgm. Franz Schöber beantragt, der Gemeinderat wolle dem Ansuchen der FF-Kleinwilfersdorf auf Anschaffung eines Feuerwehrfahrzeuges – VW Kombi, langer Radstand, TDI „4x4“ (103kW/140 PS) – zustimmen. Die Kosten belaufen sich (inkl. Zusatzausrüstung) auf etwa € 46.000,-, die abzüglich der Förderung von Gemeinde und Feuerwehr getragen werden.

Beschluss: angenommen

Abstimmung: einstimmig

TOP 10 Grundsatzbeschluss über die Teilnahme am „Leader-Programm 2014-2020“

Bgm. Franz Schöber beantragt, der Gemeinderat wolle beschließen:

Die Gemeinde Leitzersdorf nimmt im Rahmen des LEADER-Programms 2014 – 2020 in der Region Weinviertel-Donauraum teil. Derzeit ist geplant, dass die Region wieder aus folgenden Gemeinden besteht:

- Bisamberg	- Hausleiten	- Rußbach
- Enzersfeld	- Korneuburg	- Sierndorf
- Großmugl	- Langenzersdorf	- Spillern
- Großrußbach	- Leitzersdorf	- Stetten
- Hagenbrunn	- Leobendorf	- Stockerau
- Harmannsdorf	- Niederhollabrunn	

Sollten noch weitere Gemeinden Interesse haben, der LEADER-Region Weinviertel-Donauraum beizutreten, so wird dies im Vorstand der LEADER-Region (bestehend aus den Bürgermeistern der 17 Gemeinden) beschlossen.

Die Maßnahmen, die über LEADER umgesetzt werden können, werden in der lokalen Entwicklungsstrategie formuliert. Diese wird von Frühjahr bis in den Herbst 2014 erarbeitet und vor Einreichung im Vorstand der LEADER-Region Weinviertel-Donauraum beschlossen. Bezüglich der umzusetzenden Projekte wird versucht, die regionale Verteilung möglichst ausgewogen zu gestalten. Auch sollen die Mitgliedsgemeinden selbst mindestens ein Projekt unterstützt bekommen.

Die Gemeinde bleibt Mitglied in der LEADER-Region Weinviertel-Donauraum bis Ende 2022 (Die Förderperiode endet 2020, Projekte können noch bis Ende 2021 umgesetzt werden und die Abrechnung dieser ist bis 2022 möglich. Damit diese Abrechnung gewährleistet ist, verpflichten sich die Gemeinden die LEADER-Region bis Ende 2022 aufrecht zu erhalten).

Der Mitgliedsbeitrag von € 0,65 pro Einwohner und einer Indexanpassung von 3% pro Jahr dient zur Deckung der Kosten des LAG-Managements sowie von kleineren Maßnahmen. Für Projekte, welche die gesamte LEADER-Region betreffen ist eine zusätzliche, davon unabhängige Finanzierung vorgesehen.

Beschluss: angenommen

Abstimmung: einstimmig

Der Geschäftsführer der Leader-Region - Hr. Günther Laister - und auch der Geschäftsführer des Abfallverbandes Korneuburg - Hr. Gerhard Münzker - sollen zu einer der nächsten GR-Sitzung eingeladen werden.

Um 22:00 Uhr schließt Bgm. Franz Schöber die Sitzung.